



Edital Convocatório
PROPOSTA DE PREÇO
TOMADA DE PREÇOS Nº 2022.09.12.01 /TP

PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI - CE
Comissão Permanente de Licitação - CPL
Data: 30/09/2022

1 - Valor global é de R\$ 191.400,54 (Cento e Noventa e Um Mil e Quatrocentos reais e Cinquenta e Quatro centavos).

2 - O objeto da presente licitação consiste **REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS - CEO, NO MUNICÍPIO DE MAURITI - CE.**

3 - Esta proposta está elaborada em conformidade com as Especificações Técnicas, Parte Integrante do Edital **TOMADA DE PREÇOS Nº 2022.09.12.01 /TP**, inclusive no tocante a Forma de pagamento, prazos e execução dos serviços.

4 - A validade da proposta será de 60 (sessenta) dias, contados a partir da data da sessão;

5 - O prazo de execução dos serviços será de acordo com o edital e contrato.

6 - Declaro que examinamos as especificações, objeto desta licitação e que possuímos pleno conhecimento de todas as características, peculiaridades e dificuldades encontradas para a execução dos serviços propostos e que nada tem a reclamar ou questionar em relação ao perfeito cumprimento do contrato;

7 - Nos preços cotados desta proposta estão incluídos todos os valores incidentes, tais como custos com hospedagem, transporte, deslocamento de todos os materiais, utensílios necessários à consecução dos serviços, taxas, impostos, salários, taxa de administração, encargos sociais e trabalhistas, vale-transporte, fornecimento de refeições, uniformes, ferramentas/materiais, equipamentos de proteção individual e coletiva, fretes, seguro contra acidentes de trabalho e outros porventura existentes, inclusive o ICMS, os quais deverão ser os praticados na data da abertura da proposta.

8 - Declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

JUAZEIRO DO NORTE - CE, 20 DE SETEMBRO DE 2022.

João Claudio Brito Coutinho
Engenheiro Civil
CREA 00 654 D/PE



PROPOSTA DE PREÇOS
TOMADA DE PREÇOS Nº 2022.09.12.01 /TP

PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI - CE
Comissão Permanente de Licitação - CPL
Data: 30/09/2022

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS - CEO, NO MUNICÍPIO DE MAURITI - CE.

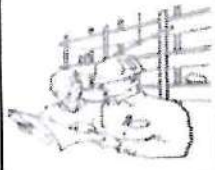
PROPONENTE: FLAY ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI - ME

- ✓ **CNPJ Nº:** 17:690.855/0001-94
- ✓ **ENDEREÇO:** RUA FREI IBIAPINA, Nº 207, BAIRRO PIO XII, JUAZEIRO DO NORTE - CE
- ✓ **BANCO:** BANCO DO NORDESTE DO BRASIL - BNB
- ✓ **AGENCIA:** 029
- ✓ **CONTA CORRENTE:** 57.799-6
- ✓ **TITULAR:** FLAY ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI ME
- ✓ **REPRESENTANTE:** JOÃO CLAUDIO BRITO COUTINHO
- ✓ **CARGO:** SÓCIO-DIRETOR / ENGENHEIRO CIVIL
- ✓ **ENDEREÇO:** RUA JOÃO PEREIRA DE SOUZA, 167, CENTRO - JARDIM-CE.
- ✓ **CARTEIRA DE IDENTIDADE/CPF:** 3847094 SSP/PE / 685.500.224-20
- ✓ **RESPONSÁVEL TÉCNICO:** JOÃO CLAUDIO BRITO COUTINHO; RPN/CREA: 1801733821/PE030654

JUAZEIRO DO NORTE - CE, 20 DE SETEMBRO DE 2022.

João Claudio Brito Coutinho
Engenheiro Civil
CREA: 1801733821/PE

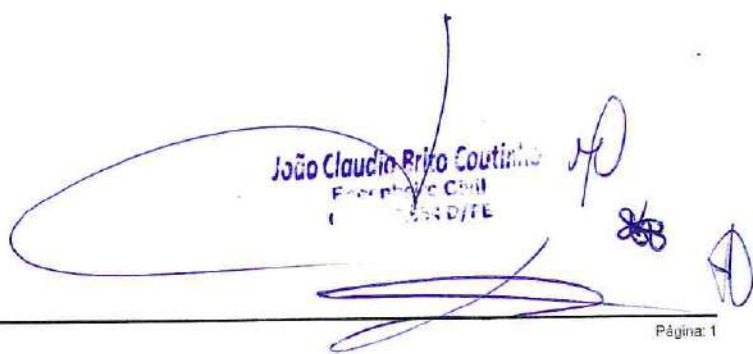
RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA:	19/09/2022	L.S. Hora:	23,85%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI:	25,00%	L.S. Mês:	47,76%	
	LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	Composição:		PRÓPRIA:		



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	18.347,23	9,89
2	PAREDES E PAINES	353,52	0,18
3	ESTRUTURAS	762,68	0,40
4	REVESTIMENTO	27.673,19	14,46
5	PINTURA	22.347,15	11,68
6	PISOS	27.051,40	14,13
7	INSTALAÇÕES ELETRICAS	10.138,08	5,30
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIA	23.839,57	12,46
	COBERTURA	8.035,46	4,20
10	ESQUADRIAS	13.135,67	6,86
11	SERVIÇOS DIVERSOS	1.436,48	0,75
12	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	38.280,11	20,00
		VALOR ENCARGOS:	57.337,51 100,00
		VALOR BDI TOTAL:	38.280,11
		VALOR ORÇAMENTO:	153.120,43
		VALOR TOTAL:	191.400,54

Cento e Noventa e Um Mil e Quatrocentos reais e Cinquenta e Quatro centavos


 João Claudio Brito Coutinho
 Engenheiro Civil
 R. .../.../...



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA : 19/09/2023
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI : 25,00%
	LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	VERSÃO
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
		COMPROMISSO	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						18.347,23
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	149,21	895,26
1.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	3,15	52,10	164,12
1.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	17,85	13,89	247,94
1.4	C1071	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS	SEINFRA	M2	252,00	43,42	10.941,84
1.5	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	372,00	8,88	3.228,96
1.6	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	134,00	12,16	1.629,44
1.7	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	27,39	21,55	590,25
1.8	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	27,39	23,71	649,42
2	PAREDES E PAINES						353,52
2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	6,00	58,92	353,52
3	ESTRUTURAS						762,68
3.1	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	0,80	65,20	52,16
3.2	C0843	CONCRETO P/MBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,38	419,49	159,41
3.3	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	37,50	13,35	500,63
3.4	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,38	132,84	50,48
4	REVESTIMENTO						27.673,19
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	624,00	6,09	3.800,16
4.2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	624,00	34,00	21.216,00
4.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRE-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	31,50	74,80	2.356,20
4.4	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	31,50	9,55	300,83
5	PINTURA						22.347,15
5.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	726,50	11,67	8.478,26
5.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	726,50	19,09	13.868,89
6	PISOS						27.051,40
6.1	C3540	MUTIRÃO MISTO - PISO MORTO DE CONCRETO FCK=13,5 MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	9,38	332,23	3.116,32
6.2	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	134,00	23,99	3.214,66
6.3	C4435	PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE	SEINFRA	M2	134,00	154,63	20.720,42
7	INSTALAÇÕES ELETRICAS						10.138,08
7.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	20,00	226,17	4.523,40
7.2	C1685	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	SEINFRA	UN	30,00	90,64	2.719,20
7.3	C1686	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	28,00	103,41	2.895,48
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIA						23.839,67
8.1	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	8,00	590,26	4.722,08
8.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	3,00	730,33	2.190,99
8.3	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	8,00	51,94	415,52
8.4	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	8,00	41,61	332,88
8.5	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	3,00	68,53	205,59
8.6	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	5,00	42,68	213,40
8.7	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	24,00	211,09	5.066,16
8.8	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	24,00	190,32	4.567,68
8.9	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	4,00	418,65	1.674,60

João Cláudio Brito Cavalcanti
 Engenheiro Civil
 CREA 100.000/000

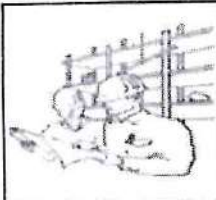
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



	OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA:	19/09/2022	L.S. Hora:	83,85%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI:	25,00%	L.S. Mês:	47,70%	
	LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	REF:	05/0021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA	COMP. 1 COM DESCONTAGEM DO	PRÓPRIA		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
8.10	C4929	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 165 X 75MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	3,00	58,22	174,66
8.11	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	SEINFRA	UN	2,00	109,05	218,10
8.12	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	4.057,91	4.057,91
9	COBERTURA						8.035,46
9.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	136,00	49,86	6.780,96
9.2	C0367	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	40,00	11,75	470,00
9.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	30,00	26,15	784,50
10	ESQUADRIAS						13.135,67
10.1	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	4,20	414,23	1.739,77
10.2	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	4,20	213,96	898,63
10.3	C1979	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (1,00X2,10)m	SEINFRA	UN	8,00	837,97	6.703,76
10.4	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,60X 2,10)m	SEINFRA	UN	3,00	726,60	2.179,80
10.6	C0924	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX	SEINFRA	M	7,00	230,53	1.613,71
11	SERVIÇOS DIVERSOS						1.436,48
11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	134,00	10,72	1.436,48
VALOR ENCARGOS:							57.337,51
VALOR BDI TOTAL:							38.280,11
VALOR ORÇAMENTO:							153.120,43
VALOR TOTAL:							191.400,54
Cento e Noventa e Um Mil e Quatrocentos reais e Cinquenta e Quatro centavos							

João Cláudio Brito Coutinho
 Engenheiro Civil
 CPF: 03.034.011/CE

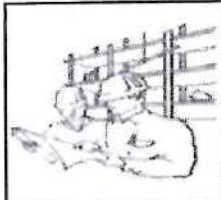


CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA: 19/09/2022	L.S. Hora: 83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI: 25,00%	L.S. Mês: 47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE: SEINFRA	VERSÃO: 02.1 COM DESONERACAO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	Composição:	REF: 05/2021

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	18.347,23	100,00 %			100,00 %
			18.347,23			18.347,23
2	PAREDES E PAINES	353,52	100,00 %			100,00 %
			353,52			353,52
3	ESTRUTURAS	762,68	100,00 %			100,00 %
			762,68			762,68
4	REVESTIMENTO	27.673,19	40,00 %	30,00 %	30,00 %	100,00 %
			11.069,28	8.301,96	8.301,95	27.673,19
5	PINTURA	22.347,15		20,00 %	80,00 %	100,00 %
				4.469,43	17.877,72	22.347,15
6	PISOS	27.051,40	40,00 %	40,00 %	20,00 %	100,00 %
			10.820,56	10.820,56	5.410,28	27.051,40
7	INSTALAÇÕES ELETRICAS	10.138,08	15,00 %	40,00 %	45,00 %	100,00 %
			1.520,71	4.055,23	4.562,14	10.138,08
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIA	23.839,57	15,00 %	40,00 %	45,00 %	100,00 %
			3.575,94	9.535,83	10.727,80	23.839,57
9	COBERTURA	8.035,46	100,00 %			100,00 %
			8.035,46			8.035,46
10	ESQUADRIAS	13.135,67	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			6.567,84	6.567,83		13.135,67
11	SERVIÇOS DIVERSOS	1.436,48			100,00 %	100,00 %
					1.436,48	1.436,48
12	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	38.280,11	39,87 %	28,57 %	31,56 %	100,00 %
			15.262,28	10.936,63	12.081,20	38.280,11
		191.400,54	76.315,50	54.687,47	60.397,57	191.400,54
			76.315,50	131.002,97	191.400,54	

João Cláudio Brito Coutinho
 Engenheiro Civil
 CRP 30.654 D/PE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA:	19/09/2022	L.S. Hora:	47,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI:	25,00%	L.S. Mês:	47,70%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA:	COMP. 1.001.001.001.001.001	PROPOSTA:	09/2021

C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,0600	35,7612
I1100 ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,6200	24,6200
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,4200	55,8900
I1725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,3100	2,2965
TOTAL Material:					118,5677

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,3200	30,6400
TOTAL Mão de Obra:					30,6400

VALOR:	149,21
VALOR ENCARGOS (83.85%):	19,82
VALOR COM BDI:	186,51
QUANTIDADE:	6,00
VALOR TOTAL:	895,26

C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,4600	6,1380
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,3200	45,9600
TOTAL Mão de Obra:					52,0980

VALOR:	52,10
VALOR ENCARGOS (83.85%):	33,43
VALOR COM BDI:	65,13
QUANTIDADE:	3,15
VALOR TOTAL:	164,12

C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,4600	1,6368
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,3200	12,2560
TOTAL Mão de Obra:					13,8928

VALOR:	13,89
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,91
VALOR COM BDI:	17,36
QUANTIDADE:	17,85
VALOR TOTAL:	247,94

C1071 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,4600	5,1150

João Cláudio Brito Costa
 Engenheiro Civil
 CRP 33.812/PE

Página: 1

DMIS
Fl. 4947
MAURITI CE

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA:	19/09/2022	L.S. Hora:	83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI:	25,00%	L.S. Mês:	47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE:	SEINFRA	VERBA:	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	Composição:	PROFISIA

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,3200	38,3000
TOTAL Mão de Obra:						43,4150
VALOR:						43,42
VALOR ENCARGOS (83,85%):						27,86
VALOR COM BDI:						54,28
QUANTIDADE:						252,00
VALOR TOTAL:						10.941,84

C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,4600	1,0230
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,3200	7,6600
TOTAL Mão de Obra:					8,6830
VALOR:					8,68
VALOR ENCARGOS (83,85%):					5,57
VALOR COM BDI:					10,85
QUANTIDADE:					372,00
VALOR TOTAL:					3.228,96

C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,4600	1,4322
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,3200	10,7240
TOTAL Mão de Obra:					12,1562
VALOR:					12,16
VALOR ENCARGOS (83,85%):					7,80
VALOR COM BDI:					15,20
QUANTIDADE:					134,00
VALOR TOTAL:					1.629,44

C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	43,8400	10,5216
TOTAL Equipamento Custo Horário:					10,5216
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,3200	11,0304
TOTAL Mão de Obra:					11,0304
VALOR:					21,55
VALOR ENCARGOS (83,85%):					10,20
VALOR COM BDI:					26,94
QUANTIDADE:					27,39
VALOR TOTAL:					590,25

João Claudio Pires Silva
Frente Civil
CNPJ 30.644/PE

Página: 2



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA:	19/09/2022	L.S. Hora:	83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI:	25,00%	L.S. Mês:	47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	VERSAO	SEINFRA	REF.	050021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA	027,1 COM DESCONTO DE 10%	PROPRIA	

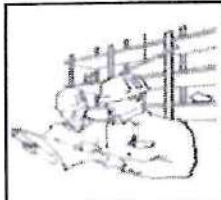
C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,10520000	128,0000	23,7056
TOTAL Equipamento Custo Horário:						23,7056
VALOR:						23,71
VALOR ENCARGOS (83,85%):						2,37
VALOR COM BDI:						29,64
QUANTIDADE:						27,39
VALOR TOTAL:						649,42

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	66,4900	0,9974
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,0800	2,3544
10605	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5500	1,1990
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6700	16,7500
TOTAL Material:						21,3008
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,4600	20,4600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,3200	17,1584
TOTAL Mão de Obra:						37,6184
VALOR:						58,92
VALOR ENCARGOS (83,85%):						23,42
VALOR COM BDI:						73,65
QUANTIDADE:						6,00
VALOR TOTAL:						353,52

C1400 - FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,40000000	7,2400	2,8960
11726	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	13,5900	2,0385
11646	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,50000000	4,6700	2,3350
11916	TÁBUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,00000000	9,8600	9,8600
TOTAL Material:						17,1295
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	16,5200	21,4760

João Claudio Brito Coutinho
 Engenheiro Civil
 CREA 3.004.01/PE

Página: 3



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA:	19/09/2022	L.S. Hora:	83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI:	25,00%	L.S. Mão:	47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAZÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA:	COMPENSAÇÃO	REF:	05/0021

10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	20,4500	26,5980
TOTAL Mão de Obra:						46,0740

VALOR:	65,20
VALOR ENCARGOS (83,85%):	29,27
VALOR COM BDI:	81,50
QUANTIDADE:	0,80
VALOR TOTAL:	52,16

C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,0000	15,7080
TOTAL Equipamento Custo Horário:						15,7080

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	66,4900	57,6402
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	75,0500	47,0564
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,5500	191,9500
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	72,7900	15,2131
TOTAL Material:						311,8597

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	6,00000000	15,3200	91,9200
TOTAL Mão de Obra:						91,9200

VALOR:	419,49
VALOR ENCARGOS (83,85%):	67,51
VALOR COM BDI:	524,36
QUANTIDADE:	0,38
VALOR TOTAL:	159,41

C4151 - ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00800000	124,6500	0,9972
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,9972

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	8,7600	9,1980
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,9000	0,1980
TOTAL Material:						9,3960

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,5200	1,3216
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,4600	1,6368
TOTAL Mão de Obra:						2,9584

VALOR:	13,35
VALOR ENCARGOS (83,85%):	1,90
VALOR COM BDI:	16,69

Júlio Claudio Brito Costa
Engenheiro Civil
C.R. 30.530/PE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA:	19/09/2022	L.S. Hora:	83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI:	25,00%	L.S. Mão:	47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTES:	SEINFRA	VERSÃO:	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA:	627.1 COM DESPESAS ADIC.	PROPRIA	05/2021

QUANTIDADE:	37,50
VALOR TOTAL:	500,63

C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

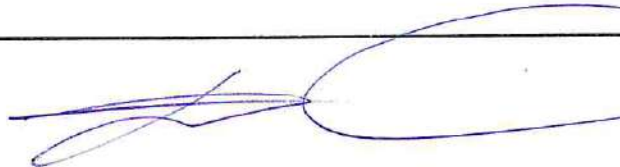
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,4600	40,9200
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,3200	91,9200
TOTAL Mão de Obra:					132,8400
VALOR:					132,84
VALOR ENCARGOS (83,85%):					84,10
VALOR COM BDI:					166,05
QUANTIDADE:					0,38
VALOR TOTAL:					50,48

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,4900	0,4056
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5500	1,3365
TOTAL Material:					1,7421
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,4600	2,0460
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,3200	2,2980
TOTAL Mão de Obra:					4,3440
VALOR:					6,09
VALOR ENCARGOS (83,85%):					2,72
VALOR COM BDI:					7,61
QUANTIDADE:					624,00
VALOR TOTAL:					3.800,76

C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,4600	12,2760
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,3200	9,1920
TOTAL Mão de Obra:					21,4680
Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	501,3500	12,5338
TOTAL Serviço:					12,5338
VALOR:					34,00
VALOR ENCARGOS (83,85%):					15,81
VALOR COM BDI:					42,60
QUANTIDADE:					624,00
VALOR TOTAL:					21.216,00


 João Claudio Brito Costa
 Engenheiro Civil
 CREA 30.004 L/PE

MISSAL
CITACAO
9951

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA:	19/09/2022	L.S. Hora:	83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI:	25,00%	L.S. Mes:	47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FORTE:	SEINFRA	VERSÃO:	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA:	627,1 COM DESONERAÇÃO	Composiçõ	PRÓPRIA
					05/2021

C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,00000000	2,0000	12,0000
I6498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	33,6700	37,0370
TOTAL Material:					49,0370

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,4600	14,7312
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,3200	11,0304
TOTAL Mão de Obra:					25,7616

VALOR:	74,80
VALOR ENCARGOS (83,85%):	16,01
VALOR COM BDI:	93,50
QUANTIDADE:	31,50
VALOR TOTAL:	2.356,20

C2828 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,67600000	3,5400	2,3930
TOTAL Material:					2,3930

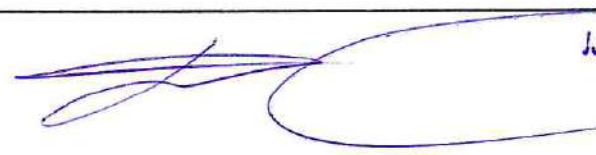
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,4600	4,0920
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,3200	3,0640
TOTAL Mão de Obra:					7,1560

VALOR:	9,55
VALOR ENCARGOS (83,85%):	4,45
VALOR COM BDI:	11,94
QUANTIDADE:	31,50
VALOR TOTAL:	300,83


C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5400	0,2160
I1513 MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,8800	2,0160
TOTAL Material:					2,2320

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



 João Claudio Brito Coutinho
 Engenheiro Civil
 CRP 30.634 D/PE

Página: 6




RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA:	19/09/2022	L.S. Hora:	49,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI:	25,00%	L.S. Mês:	47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	Composição:	PRÓPRIA	REF:	05/2021

10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,5200	3,3040
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,4600	6,1380
					TOTAL Mão de Obra:	9,4420
					VALOR:	11,67
					VALOR ENCARGOS (83,85%):	5,73
					VALOR COM BDI:	14,59
					QUANTIDADE:	726,50
					VALOR TOTAL:	8.478,26

C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	11,9000	1,4280
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5400	0,1350
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	20,9300	3,5581
					TOTAL Material:	5,1211

Mão de Obra						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,5200	5,7820
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,4600	8,1840
					TOTAL Mão de Obra:	13,9660
					VALOR:	19,09
					VALOR ENCARGOS (83,85%):	8,50
					VALOR COM BDI:	23,86
					QUANTIDADE:	726,50
					VALOR TOTAL:	13.868,89

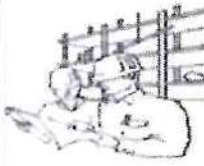
C3548 - MUTIRÃO MISTO - PISO MORTO DE CONCRETO FCK=13.5 MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,4600	40,9200
					TOTAL Mão de Obra:	40,9200

Serviço						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3531	MUTIRÃO MISTO - CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	291,3100	291,3100
					TOTAL Serviço:	291,3100
					VALOR:	332,23
					VALOR ENCARGOS (83,85%):	32,68
					VALOR COM BDI:	415,29
					QUANTIDADE:	9,38
					VALOR TOTAL:	3.116,32

C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	66,4900	2,4269
10905	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	0,5500	8,0190

João Claudio Ribeiro
Engenheiro Civil
C.R. 31.611 D/PE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA: 19/09/2022
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI: 25,00%
	LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	L.S. Mens: 83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	L.S. Mens: 47,76%
		FONTES: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESINER (1.00)
		Composição:	REF.: 05/2021
			PROPRIA

TOTAL Material:	10,4459
-----------------	---------

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,4600	5,1150
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	15,3200	8,4260

TOTAL Mão de Obra:	13,5410
--------------------	---------

VALOR:	23,99
VALOR ENCARGOS (83,85%):	8,53
VALOR COM BDI:	29,99
QUANTIDADE:	134,00
VALOR TOTAL:	3.214,66

1435 - PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6501 PORCELANATO RETIFICADO POLIDO	SEINFRA	M2	1,10000000	81,6100	89,7710

TOTAL Material:	89,7710
-----------------	---------

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	20,4600	28,6440
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,3200	21,4480

TOTAL Mão de Obra:	50,0920
--------------------	---------

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4129 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	738,5900	14,7718

TOTAL Serviço:	14,7718
----------------	---------

VALOR:	154,63
VALOR ENCARGOS (83,85%):	37,55
VALOR COM BDI:	193,29
QUANTIDADE:	134,00
VALOR TOTAL:	20.720,42

C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,9300	23,1600
I0419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,7300	1,7300
I0428 CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	10,0600	10,0600
I0957 CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,9900	1,9900
I0981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	9,3600	0,9360
I1075 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,4500	10,3500
I1105 ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,5700	2,5700
I1181 FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,8100	2,4300
I1262 INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	21,9600	21,9600
I1409 LLUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,8700	1,7400

TOTAL Material:	76,9260
-----------------	---------

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--------	------	-------------	----------------	-------

João Cláudio Brito Coutinho
Engenheiro Civil
C.R. 32.634 D/PE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA:	19/09/2022
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI:	25,00%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	AL.S. Hora:	83,85%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	L.S. Mes:	97,76%
		FORTE	VERSAO
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
		Composiçõ	PRORRIA
		REF.	05/2021

10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,5200	49,5600
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,4600	61,3800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,3200	38,3000
TOTAL Mão de Obra:						149,2400

VALOR:	226,17
VALOR ENCARGOS (83,85%):	92,34
VALOR COM BDI:	282,71
QUANTIDADE:	20,00
VALOR TOTAL:	4.523,40

C1665 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11363 LUMINARIA FLUORESCENTE 2X20W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	49,9600	49,9600
TOTAL Material:					49,9600

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	16,5200	18,1720
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	20,4600	22,5060
TOTAL Mão de Obra:					40,6780

VALOR:	90,64
VALOR ENCARGOS (83,85%):	24,77
VALOR COM BDI:	113,30
QUANTIDADE:	30,00
VALOR TOTAL:	2.719,20

C1666 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W (UN)

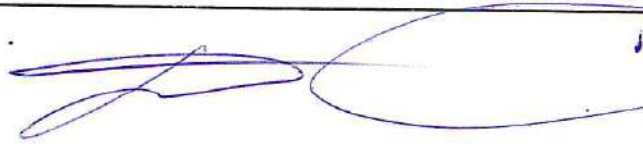
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11384 LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	62,7300	62,7300
TOTAL Material:					62,7300


Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	16,5200	18,1720
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	20,4600	22,5060
TOTAL Mão de Obra:					40,6780

VALOR:	103,41
VALOR ENCARGOS (83,85%):	24,77
VALOR COM BDI:	129,26
QUANTIDADE:	28,00
VALOR TOTAL:	2.895,48

C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091 ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	17,4400	34,8800
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	0,2800	0,3136


 João Claudio Rêgo Coutinho
 Engenheiro Civil
 CREA 33.634 D/PE

Página: 8 



		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA : 19/09/2022	L.S. Hora: 83,85%
		OBRA: REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,76%	
DESCRIÇÃO: REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	FONTE	VERSÃO	REF.		
LOCAL: AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERACÃO	05/2021		
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	Composiçõ	PRÓPRIA			

11343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	218,4600	218,4600
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,3900	14,7800
11884	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	127,0700	127,0700
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	76,1700	76,1700
					TOTAL Material:	469,6736

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	16,5200	54,5160
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	20,0200	66,0660
					TOTAL Mão de Obra:	120,5820

VALOR:	590,26
VALOR ENCARGOS (83,85%):	72,87
VALOR COM BDI:	737,83
QUANTIDADE:	8,00
VALOR TOTAL:	4.722,08


C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	390,0100	390,0100
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	206,3400	206,3400
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,4400	17,4400
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,66000000	0,2800	0,1568
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,3900	14,7800
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	28,5200	28,5200
					TOTAL Material:	657,2468


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,5200	33,0400
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,0200	40,0400
					TOTAL Mão de Obra:	73,0800

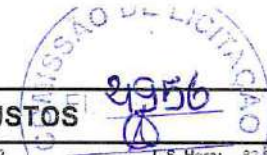
VALOR:	730,33
VALOR ENCARGOS (83,85%):	44,16
VALOR COM BDI:	912,91
QUANTIDADE:	3,00
VALOR TOTAL:	2.190,99

C4825 - PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19139	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SEINFRA	UN	1,00000000	41,7100	41,7100
					TOTAL Material:	41,7160

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,4600	10,2300
					TOTAL Mão de Obra:	10,2300


 João Claudio Brito Coutinho
 Engenheiro Civil
 CREA 33.041/PE

Página: 10




RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA : 19/09/2022	L.S. Hora: 83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI : 25,00%	L.S. Mes: 47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA	REF.
		Composição	027,1 COM DESMONTAGEM 05/2021

VALOR:	51,94
VALOR ENCARGOS (83,85%):	6,16
VALOR COM BDI:	64,93
QUANTIDADE:	8,00
VALOR TOTAL:	415,52

C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1712 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,3600	31,3600
TOTAL Material:					31,3600

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,4500	10,2300
TOTAL Mão de Obra:					10,2300

VALOR:	41,61
VALOR ENCARGOS (83,85%):	6,16
VALOR COM BDI:	52,01
QUANTIDADE:	8,00
VALOR TOTAL:	332,88

C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0797 CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	50,1800	50,1800
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2600	0,0784
TOTAL Material:					50,2584

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,5200	8,2600
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,0200	10,0100
TOTAL Mão de Obra:					18,2700

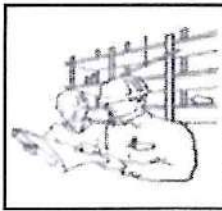
VALOR:	68,53
VALOR ENCARGOS (83,85%):	11,04
VALOR COM BDI:	85,66
QUANTIDADE:	3,00
VALOR TOTAL:	205,59

C2157 - REGISTRO DE GAVETÁ BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2800	0,2632
I1798 REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	22,6900	22,6900
TOTAL Material:					22,9532

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	16,5200	8,9208
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	20,0200	10,8108

João Cláudio Brito Coutinho
Engenheiro Civil
C.R.C. 000.000.000
Página: 11



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS 4957



OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA: 19/09/2022	L.S. Hora: 83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI: 25,00%	L.S. Mês: 47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	VERSIÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERACÃO PRÓPRIA

TOTAL Mão de Obra:	19.7316
VALOR:	42,68
VALOR ENCARGOS (83,85%):	11,92
VALOR COM BDI:	53,35
QUANTIDADE:	5,00
VALOR TOTAL:	213,40

C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	DESCR. MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	73,6000	0,2576
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	1,0800	2,7000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,5500	1,3750
I0894	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,5800	1,1600
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,7300	6,9200
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,9100	4,9100
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,5300	3,0600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,9200	2,9200
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,2800	3,2800
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	2,9500	3,5400
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	6,6100	33,0500
TOTAL Material:						63,1726

Mão de Obra	DESCR. MO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,5200	49,5600
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,0200	60,0600
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,50000000	15,3200	38,3000
TOTAL Mão de Obra:						147,9200

VALOR:	211,09
VALOR ENCARGOS (83,85%):	91,01
VALOR COM BDI:	263,86
QUANTIDADE:	24,00
VALOR TOTAL:	5.066,16

C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	DESCR. MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	73,6000	0,2944
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	1,0800	3,2400
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,5500	1,6500
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	6,0700	6,0700
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,3700	2,7400
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8300	1,8300
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	11,6500	11,6500
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	2,3500	2,3500
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	10,6800	3,5244

João Claudio Brito Scotti
Engenheiro Civil
C.R. 3.252.0/PE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA : 19/09/2023	L.S. Hora: 83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FORTE	VERBAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA	REF.
		Composiçõ	PRÓPRIA

I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	3,8500	5,7750
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	6,5500	3,2750
					TOTAL Material:	42,3986

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,5200	49,5600
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,0200	60,0600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,3200	38,3000
					TOTAL Mão de Obra:	147,9200

VALOR:	190,32
VALOR ENCARGOS (83,85%):	91,02
VALOR COM BDI:	237,90
QUANTIDADE:	24,00
VALOR TOTAL:	4.567,68

C6069 - CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

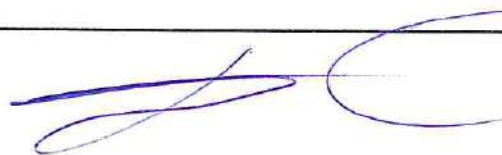
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0159	AÇO CA 50	SEINFRA	KG	2,58200000	8,1600	21,0691
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04400000	9,9000	0,4356
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16100000	66,4900	10,7049
I0290	BRITA	SEINFRA	M3	0,07700000	75,0500	5,7789
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	7,64400000	1,0800	8,2555
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,20000000	29,8800	5,9760
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	41,90900000	0,5500	23,0500
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,05900000	9,6600	0,5817
I2062	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	141,12000000	0,5700	80,4384
					TOTAL Material:	156,2901


Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	16,5200	3,7170
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	16,5200	19,5762
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	20,4600	4,6035
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	20,4600	24,2451
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	4,13900000	20,4600	84,6839
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,19400000	15,3200	125,5321
					TOTAL Mão de Obra:	262,3578

VALOR:	418,65
VALOR ENCARGOS (83,85%):	163,95
VALOR COM BDI:	523,31
QUANTIDADE:	4,00
VALOR TOTAL:	1.674,60

C4929 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 185 X 75MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


 João Claudio Brito Costa
 Engenheiro Civil
 CREA 31616/PE

Página: 13


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS 4959					
	OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA:	19/09/2022	L.S. Hora: 83,85%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI:	25,00%	L.S. Mé: 47,76%
	LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	VERSÃO	SEINFRA	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	09/2021
			Composição	PRÓPRIA	

19410	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 185 X 75MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	39,9500	39,9500
					TOTAL Material:	39,9500

Mão de Obra	DESCR. OBRAS	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,50000000	16,5200	8,2600	
12320	ENCANADOR	H	0,50000000	20,0200	10,0100	
					TOTAL Mão de Obra:	18,2700

VALOR:	58,22
VALOR ENCARGOS (83,85%):	11,04
VALOR COM BDI:	72,78
QUANTIDADE:	3,00
VALOR TOTAL:	174,66

C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

Material	DESCR. OBRAS	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,28000000	0,2800	0,0784	
12131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4"	UN	1,00000000	85,2200	85,2200	
					TOTAL Material:	85,2984

Mão de Obra	DESCR. OBRAS	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,65000000	16,5200	10,7380	
12320	ENCANADOR	H	0,65000000	20,0200	13,0130	
					TOTAL Mão de Obra:	23,7510

VALOR:	109,05
VALOR ENCARGOS (83,85%):	14,35
VALOR COM BDI:	136,31
QUANTIDADE:	2,00
VALOR TOTAL:	218,10

C2832 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Material	DESCR. OBRAS	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10260	BRITA	M3	1,49200000	75,0500	111,9746	
12298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	UN	3,00000000	33,8200	101,4600	
12456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	M	2,50000000	10,6800	26,7000	
					TOTAL Material:	240,1346

Mão de Obra	DESCR. OBRAS	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVEnte	H	2,00000000	15,3200	30,6400	
					TOTAL Mão de Obra:	30,6400

Serviço	DESCR. OBRAS	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	10,05000000	58,9200	592,1490
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	12,92000000	103,2000	1.333,3440
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	41,86000000	13,9200	582,6912
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,29000000	369,3300	107,1057

João Cláudio Brito Coutinho
Engenheiro Civil
CRB 30634/PE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTO			
OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA : 19/09/2023	L.S. Hora: 83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI : 25,00%	L.S. Mé: 47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA	REF.
		Composição	05/2021

CODIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	389,1700	232,7237
C2764	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	40,5000	578,1440
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	65,2000	119,9680
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	21,9100	241,0100
TOTAL Serviço:						3.767,1326

VALOR:	4.057,91
VALOR ENCARGOS (83,85%):	1.431,28
VALOR COM BDI:	5.072,99
QUANTIDADE:	1,00
VALOR TOTAL:	4.057,91

22201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	0,7000	10,5000
TOTAL Material:					10,5000

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,4600	22,5060
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,3200	16,8520
TOTAL Mão de Obra:					39,3580

VALOR:	49,86
VALOR ENCARGOS (83,85%):	24,45
VALOR COM BDI:	62,33
QUANTIDADE:	136,00
VALOR TOTAL:	6.780,96

C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

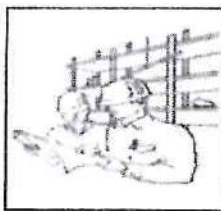
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	73,6000	0,1840
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	1,0800	0,3499
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	0,5500	0,1782
TOTAL Material:					0,7121

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,4600	6,1380
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	15,3200	4,9024
TOTAL Mão de Obra:					11,0404

VALOR:	11,75
VALOR ENCARGOS (83,85%):	6,86
VALOR COM BDI:	14,69
QUANTIDADE:	40,00
VALOR TOTAL:	470,00

C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

Luís Claudio Brito Coutinho
Engenheiro Civil
C.R. 316.412/PE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA : 19/09/2023	L.S. Hora: 83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI : 25,00%	L.S. Mes: 47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA	REF.
		Composiçõ	PRÓPRIA

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10925	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	2,4200	7,2600
TOTAL Material:						7,2600

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,4600	10,2300
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,3200	7,6600
TOTAL Mão de Obra:						17,8900

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	498,1100	0,9962
TOTAL Serviço:						0,9962

VALOR:	26,15
VALOR ENCARGOS (83,85%):	11,32
VALOR COM BDI:	32,69
QUANTIDADE:	30,00
VALOR TOTAL:	784,50

C4830 - JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19142	JANELA ALUMINIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	322,3500	322,3500
TOTAL Material:						322,3500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,4600	51,1500
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	15,3200	22,9800
TOTAL Mão de Obra:						74,1300

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02100000	845,2900	17,7511
TOTAL Serviço:						17,7511

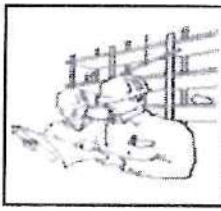
VALOR:	414,23
VALOR ENCARGOS (83,85%):	52,42
VALOR COM BDI:	517,79
QUANTIDADE:	4,20
VALOR TOTAL:	1.739,77

C2672 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12255	VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	213,9600	213,9600
TOTAL Material:						213,9600

VALOR:	213,96
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM BDI:	267,45
QUANTIDADE:	4,20
VALOR TOTAL:	898,63

João Claudio Brito Costa
Engenheiro Civil
C.R.C. 33.630/PE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA : 19/09/2022	L.S. Hora: 83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI : 25,00%	L.S. Mes: 47,70%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	SEINFRA	REF
		Composição	PRÓPRIA

C1979 - PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (1.00X2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	66,4900
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	161,8200
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5500
I1030	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	24,3000
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	51,7100
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	42,9300
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2700
I1710	PORTA LISA DE CEDRO 1.00X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	302,1900
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,25000000	15,3100
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3600
TOTAL Material:					645,2059

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,5200
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,4600
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,4600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,3200
TOTAL Mão de Obra:					188,7670

VALOR:	837,97
VALOR ENCARGOS (83.85%):	115,57
VALOR COM BDI:	1.047,48
QUANTIDADE:	8,00
VALOR TOTAL:	6.703,76

C1985 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	66,4900
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	161,8200
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5500
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	24,3000
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	45,3100
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	42,9300
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2700

[Handwritten signature]

João Claudin Ruy Costa
 Engenheiro Civil
 CREA 31.611/0-PE

Página: 17



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA:	19/09/2022	L.S. Hora:	83,85%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI:	25,00%	L.S. Mes:	47,76%	
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE	SEINFRA	VERBA:	027.1 COM DESONERACAO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	Composiçõ		PRÓPRIA		05/2021

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1706	PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	155,0500	155,0500
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	15,3100	3,0620
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3500	8,1600
TOTAL Material:						537,8304

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0041	SEINFRA	H	3,75000000	16,5200	61,9500
I0498	SEINFRA	H	3,75000000	20,4600	76,7250
I2391	SEINFRA	H	1,40000000	20,4600	28,6440
I2543	SEINFRA	H	1,40000000	15,3200	21,4480
TOTAL Mão de Obra:					188,7670

VALOR:	726,60
VALOR ENCARGOS (83,86%):	115,57
VALOR COM BDI:	908,25
QUANTIDADE:	3,00
VALOR TOTAL:	2.179,80

C0924 - CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX (M)						
Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0109	SEINFRA	M3	0,00300000	66,4900	0,1995	
I0805	SEINFRA	KG	0,75000000	0,5500	0,4125	
I1648	SEINFRA	M	1,10000000	191,1300	210,2430	
TOTAL Material:						210,6550

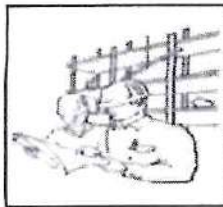
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391	SEINFRA	H	0,55000000	20,4600	11,2530
I2543	SEINFRA	H	0,55000000	15,3200	8,4260
TOTAL Mão de Obra:					19,6790

VALOR:	230,53
VALOR ENCARGOS (83,86%):	12,22
VALOR COM BDI:	288,16
QUANTIDADE:	7,00
VALOR TOTAL:	1.613,71

C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)						
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I2543	SEINFRA	H	0,70000000	15,3200	10,7240	
TOTAL Mão de Obra:						10,7240

VALOR:	10,72
VALOR ENCARGOS (83,86%):	6,93
VALOR COM BDI:	13,40
QUANTIDADE:	134,00
VALOR TOTAL:	1.436,48

Juão Claudio Brito Coutinho
Engenheiro Civil
C.R.F. 000.000.000



COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA: 19/08/2022	L.S. Hora: 82,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI: 25,00%	L.S. Mês: 47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	Composição:	REF: 05/2021
			PRÓPRIA

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	1,00
	TOTAL	5,82
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,75
L	Lucro	5,33
	TOTAL	6,08
I Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 25,00%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

João Claudio Brito Coutinho
Engenheiro Civil
C.R. 316.10/PE

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	DATA: 19/08/2022	L.S. Hora: 83,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICAS - CEO	BDI: 25,00%	L.S. Mês: 47,76%
LOCAL:	AVENIDA BURITI GRANDE NO MUNICÍPIO DE MAURITI CE	FONTE: SEINFRA	VERSÃO: 027.1.000M (DESORÇ. ATUAL)
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI CE	Composição:	REF. 05/2021

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Acidente de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio enfermidade	0,87	0,67
B4	13o. Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito de de rescisão s/ justa causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência do Grupo "A" sobre o Grupo "B"	7,46	2,77
D2	Incidência do Grupo "A" sobre o Item "C1"	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A+B+C+D

João Claudio Brito Coutinho
Engenheiro Civil
C.R.C. 10.101/2010