

PROPOSTA DE PREÇOS

À PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI/CE.

TOMADA DE PREÇOS Nº 2022-11-07-01/TP

OBJETO: PAVIMENTAÇÃO EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE MAURITI/CE.

VALOR GLOBAL: R\$ 1.221.167,15 (hum milhão duzentos e vinte e um mil cento e sessenta e sete reais e quinze centavos)

PRAZO DE EXECUÇÃO: 06 (SEIS) meses CONFORME EDITAL

VALIDADE DA PROPOSTA DE PREÇOS: 60 (SESSENTA) DIAS.

DADOS BANCÁRIOS: BANCO DO BRASIL

AGÊNCIA: 2845-2

CONTA CORRENTE: 22086-8

Declaramos que concordamos com todas as normas do edital e seus anexos.

BARRO/CE, 23 de Novembro de 2022.

AR
EMPREENDIMENTOS
SERVIÇOS & LOCAÇÕES


AR EMPREENDIMENTOS
SERVIÇOS & LOCAÇÕES
CNPJ: 22.853.186/0001-64


AILTON DA SILVA ARAUJO
CREA: 211423211-5
ENGENHEIRO CIVIL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE MAURITI
 DESCRIÇÃO: PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE MAURITI
 LOCAL: UNIVERSIDADE TOBAS
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI - CE

DATA: 29/11/2024 BDI 1: 20,10%
 FONTE: SEMPRE VERBAZ
 BOMBA: 007,1 COM DESUBSERAÇÃO 55,40% 47,75%
 CANTO: 0,00% 0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							41.746,00
1.1	CON SERVIÇOS	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Compreensão Projeto	N	4,00	5.057,54	1.021,55	6.079,07	41.746,00
PAVIMENTAÇÃO EM PISADA TOSCA COM REBURTAMENTO									2.701,49
2		SERVIÇOS PRELIMINARES							1.509,10
2.1	OSER	PLANTA HORAÇÃO DE OBRA	DESENERVA	M2	10,00	140,00	40,10	180,10	1.509,10
2.2	OSER	LOCAÇÃO DA OBRA COM MÃO DE OBRA (MÃO DE OBRA UNTA 12000 R\$)	DESENERVA	JHA	1,34	471,75	120,00	591,75	307,25
3		MOVIMENTO DE TERRA							1.385,67
3.1	OSER	RECONFORMAÇÃO SUPERFÍCIE DA PAVIMENTAÇÃO	DESENERVA	M2	15.200,00	6,67	6,67	6,67	1.200,00
4		PAVIMENTAÇÃO							845.458,55
4.1	OSER	PAVIMENTAÇÃO EM PISADA TOSCA COM REBURTAMENTO ACURTIADO	DESENERVA	M2	12.204,00	50,00	14,72	64,72	784.050,00
5		OBRAS E DRENAGEM							230.746,70
5.1	OSER	RECONFORMAÇÃO DE PAVIMENTO EM PISADA TOSCA	DESENERVA	M	3.735,00	50,00	13,00	63,00	230.746,70
6		BAIULETA							72.588,50
6.1	OSER	RECONFORMAÇÃO DE PAVIMENTO EM PISADA TOSCA	DESENERVA	M2	100,00	40,00	12,00	52,00	7.258,50
6.2	OSER	CONCRETO PARA PAVIMENTO EM PISADA TOSCA	DESENERVA	M3	100,00	395,74	100,00	495,74	68,00
7		LIMPEZA DA OBRA							16.558,38
7.1	OSER	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	DESENERVA	M2	12.200,00	1,18	0,31	1,49	16.558,38
VALOR BDI TOTAL									257.278,33
VALOR ORÇAMENTAL									362.208,12
VALOR TOTAL									1.221.187,15

AR EMPREENDIMENTOS
SERVIÇOS E LOCAÇÃO DE BURELI
 CNPJ: 22.853.199/0001-64

AILTON DA SILVA ARAUJO
 CREA: 211423211-5
 ENGENHEIRO CIVIL

(Handwritten signatures and marks)



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE MAURITI	DATA:	23/11/2022	BDI: 26,75%		
DESCRIÇÃO:	PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE MAURITI	FORTE:	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	DIVERSAS RUAS	RECURSOS:	027.1 COM DE DENERGAÇÃO	83,80%	47,76%	08/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI - CE	Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	41.716,02	3,42
2	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA COM REJUNTAMENTO	0,00	0,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.701,49	0,22
3	MOVIMENTO DE TERRA	1.205,57	0,10
4	PAVIMENTAÇÃO	843.439,05	68,07
5	OBRAS E DRENAGEM	239.740,26	19,63
6	SARJETA	72.806,00	5,96
7	LIMPEZA DA OBRA	19.558,59	1,60
VALOR BDI TOTAL:		267.778,03	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		963.380,12	
VALOR TOTAL:		1.221.167,15	


AR EMPREENDEIMENTOS
SERVIÇOS E LOCAÇÃO DE EQUIP.
CNPJ: 22.853.192/0001-84


AILTON DA SILVA ARAUJO
CREA: 211423211-5
ENGENHEIRO CIVIL





**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE MAURITI	DATA:	23/11/2022	BDI:	26,75%
DESCRIÇÃO:	PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE MAURITI	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESEMPENHO
LOCAL:	DIVERSAS RUAS	Composição:	PRÓPRIA	HORA:	03,88%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI - CE			MES:	47,76%
				REF.:	05/2021

**1.1. COM-30506961 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)**

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0190	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,40000000	5.810,33
0194	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,22000000	14.269,32
TOTAL Mão de Obra:					5.899,34
VALOR:					5.485,34

2.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,9348
01600	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,7400
01691	PONTALETE / BARRILETE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	56,1600
01725	PREÇO 15X15 (1,14" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	2,3070
TOTAL Material:					119,1418

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,00000000	15,3900
TOTAL Mão de Obra:					35,7900
VALOR:					149,92

2.2. C2872 - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA >5000 M2) (HA)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00400	CAMINHONETE SANYO (CHP)	SEINFRA	H	2,00000000	74,3100
00768	NIVEL (CHP)	SEINFRA	H	4,00000000	0,6800
00776	TEODOLITO (CHP)	SEINFRA	H	4,00000000	1,3600
TOTAL Equipamento Custo Horário:					156,7400

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037	AJUDANTE	SEINFRA	H	4,00000000	16,6000
02382	NIVELADOR	SEINFRA	H	4,00000000	24,5100
02445	TOPOGRAFO	SEINFRA	H	5,00000000	30,9400
TOTAL Mão de Obra:					316,0400
VALOR:					471,78

3.1. C3212 - RECONFORMAÇÃO/PATROLAGEM DA PLATAFORMA (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00442	MOTO NIVELADORA (CHP)	SEINFRA	H	0,00000000	75,8100
00756	MOTO NIVELADORA (CHP)	SEINFRA	H	0,00027778	216,1900
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,0001

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,00055556	15,3900
TOTAL Mão de Obra:					0,0004
VALOR:					0,07

4.1. C2895 - PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA C/ REJUNTAMENTO (AGREGADO ADQUIRIDO) (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00724	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 4 (CHP)	SEINFRA	H	0,08000000	23,8400
00770	COMPACTADOR LISO TANDEM AUTOPROPELIDO (CHP)	SEINFRA	H	0,05000000	83,1000
TOTAL Equipamento Custo Horário:					2,8239

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	0,15000000	60,2700
01600	PELUA DE MAO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	65,4000
TOTAL Material:					18,8859

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,5800
02543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,60000000	15,3900
TOTAL Mão de Obra:					15,6000

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 3/PEN. TRAÇÃO 1:4	SEINFRA	M3	0,04300000	435,9200
TOTAL Serviço:					15,7446
VALOR:					55,02

5.1. C0366 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m) (M)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,5800
02543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,40000000	15,3900
TOTAL Mão de Obra:					12,7700

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0127	AREIA ASFALTO USINADA A FRIO - AMUF (8/TRANSF)	SEINFRA	M3	0,00300000	71,6980
TOTAL Serviço:					0,2150

Handwritten signatures and marks.

C324	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇÃO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,00070000	253,7600	0,2240
C056	CAIXÃO EM DUAS DEMÃS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,29000000	4,4500	1,3125
C321	CONFEIÇÃO DE BANQUETA / MEIO FIO PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO PARA VIAS URBANAS (1,00 x 0,35 x 0,15m)	SEINFRA	M	1,00000000	25,9000	25,9000
C214	ESCAVAÇÃO MANUAL SÓLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	0,02000000	40,7600	0,8150
TOTAL Serviço						28,3971
VALOR						50,62



6.1. C1266 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0243	SERVEnte	SEINFRA	H	2,95000000	15,3500
TOTAL Mão de Obra:					45,0971
VALOR:					45,09

6.2. C0836 - CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0029	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,77800000	65,8300
0029	BRITA	SEINFRA	M3	0,96580000	75,4300
0005	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	0,5500
TOTAL Material					241,8100
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0243	SERVEnte	SEINFRA	H	10,00000000	15,3500
TOTAL Mão de Obra:					153,9000
VALOR:					399,74

7.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
	SERVEnte	SEINFRA	H	0,07500000	15,3500
TOTAL Mão de Obra:					1,1643
VALOR:					1,16

UN EMPREENDIMENTOS
SERVIÇOS E LOCAÇÕES BURELI
 CNPJ: 22.853.108/0001-64

AILTON DA SILVA ARAUJO
 CREA: 211423211-5
 ENGENHEIRO CIVIL

(Handwritten signatures and marks)



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE MAURITI	DATA:	02/11/2022	BDI:	26,78%	
DESCRIÇÃO:	PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE MAURITI	FORTE:	VERSÃO	HORA:	MES:	REF:
LOCAL:	DIVERSAS RUAS	SENTINELA	027,1 COM DESIGNAÇÃO	00,00%	47,74%	00,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI - CE	Quilômetro	PROPRIA	0,00%	0,00%	



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MENSAL						Total parcelas	
			MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	41.716,02	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	100,00%	41.716,02
			6.954,06	6.954,06	6.954,06	6.954,06	6.954,06	6.954,06		
2	PAVIMENTAÇÃO EM PEQUENA TUBULA COM REJUNTAMENTO	0,00	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%	0,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.701,49	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%	2.701,49
			675,37	675,37	675,37	675,37	675,37	675,37		
3	MOVIMENTO DE TERRA	1.205,67	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	100,00%	1.205,67
			180,85	180,85	180,85	180,85	180,85	180,85		
4	PAVIMENTAÇÃO	842.439,05	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	100,00%	842.439,05
			126.365,86	126.365,86	126.365,86	126.365,86	126.365,86	126.365,86		
5	OBRAS E DRENAGEM	239.740,26	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	100,00%	239.740,26
			35.961,04	35.961,04	35.961,04	35.961,04	35.961,04	35.961,04		
6	SARJETA	72.806,08	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	100,00%	72.806,08
			10.920,91	10.920,91	10.920,91	10.920,91	10.920,91	10.920,91		
7	LIMPEZA DA OBRA	19.558,58	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	100,00%	19.558,58
			2.933,79	2.933,79	2.933,79	2.933,79	2.933,79	2.933,79		
		1.221.167,15	184.141,88	184.141,88	184.141,88	184.141,88	184.141,88	184.141,88	1.221.167,15	

AR EMPREENDIMENTOS
SERVIÇOS E LOCAÇÕES BREVE
CNPJ: 22.855.190/0001-64

AILTON DA SILVA ARAUJO
CREA: 211423211-5
ENGENHEIRO CIVIL

	COMPOSIÇÃO DO BDI				
	OBRA:	PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE MAURITI	DATA: 22/11/2022	BDI: 26,75%	
	DESCRIÇÃO:	PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE MAURITI	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	DIVERSAS RUAS	HORA	MEB	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI - CE	DEBITA	127,1 COM DESONERAÇÃO	
		CONTA	PROPRIA	5,000	5,000



COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	7,30
TOTAL		7,70

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,01
DF	Despesas financeiras	1,11
R	Riscos	0,56
TOTAL		5,68

I Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
TOTAL		10,15

BDI = 26,75%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$


AR EMPREENDIMENTOS
SERVIÇOS E LOCAÇÕES DE MAURITI
 CNPJ: 22.863.108/0001-64

AILTON DA SILVA ARAUJO
 CREA: 211423211-5
 ENGENHEIRO CIVIL

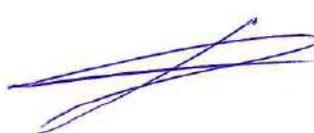







TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE MAURITI	DATA:	20/11/2022	BOI:	20,75%	
DESCRIÇÃO:	PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE MAURITI	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	DIVERSAS RUAS	SENPIA	027.1 COM DESCONEIRAÇÃO	83,85%	47,76%	06/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI - CE	Comissão	PROCPWA	0,00%	0,00%	



CCD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,87
	13º Salário	10,80	8,33
	Licença Paternidade	0,07	0,08
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,58
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,36
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,48	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,93	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

AR EMPREENDIMENTOS
SERVIÇOS E LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA
CNPJ: 22.853.188/0001-64

AILTON DA SILVA ARAUJO
CREA: 211423211-5
ENGENHEIRO CIVIL