

CNPJ: 41.113.297/0001-89

CARTA PROPOSTA

**À PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI - CE
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.12.15.01/TP**

Prezados(as) Senhores(as),

Apresentamos a V.S.^a, nossa proposta para o objeto do Edital da **TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.12.15.01/TP – MANUTENÇÃO PREVENTIVA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA, NO MUNICÍPIO DE MAURITI/CE.**

VALOR DA PROPOSTA: R\$ 130.749,49 (Cento e Trinta Mil Setecentos e Quarenta e Nove reais e Quarenta e Nove centavos)


VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias

PRAZO DE EXECUÇÃO: 04 (QUATRO) meses


Declaro para os devidos fins que:

1. Nos preços ofertados na proposta escrita, estão incluídos todos os custos diretos e indiretos, tributos incidentes, taxas de administração, materiais, serviços, encargos sociais, trabalhistas, seguros, lucros e outros necessários ao cumprimento integral do objeto desta Licitação;
2. Caso seja vencedor do presente certame, me comprometo a assinar o contrato no prazo determinado pelo edital, estando de pleno acordo com todas as condições estabelecidas;
3. Assumo inteira responsabilidade pela execução dos serviços, objeto deste edital, e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Caririáçu – CE, 26 de Dezembro de 2023



José Wender Amorim Pinto Saraiva
Engenheiro Civil
CREA 334664/CE



RANIEL DE BARROS SÁ
TITULAR ADMINISTRADOR
CPF: 023.006.241-50

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA
LOCAL:	DISTRITO DE SÃO FELIX, DISTRITO DE NOVA SANTA CRUZ, MAURITI / MUNICÍPIO DE MAURITI-CEARÁ
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI-CEARÁ

DATA : 26/12/2023

BDI : 25,00%

FONTE VERBAO
SEINFRA 029.1 COM DESONERAÇÃO




ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	01	CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL					64.152,78
1.1	COBERTA						24.797,00
1.1.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	286,77	70,49	20.214,42
1.1.2	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	286,77	15,98	4.582,58
1.2	REVESTIMENTOS						1.713,90
1.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	30,00	9,10	273,00
1.2.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	30,00	48,03	1.440,90
1.3	ESQUADRIAS						9.167,43
1.3.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	3,00	1.313,31	3.939,93
1.3.2	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00	1.276,00	2.552,00
1.3.3	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	15,00	177,70	2.665,50
		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					2.097,90
1.4.1	CP0003	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA 40X40CM, DE EMBUTIR, COM LED DE 30W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UND	6,00	188,01	1.128,06
1.4.2	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	323,28	969,84
1.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS						1.210,30
1.5.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	313,84	627,68
1.5.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	291,31	582,62
1.6	PINTURA						21.243,20
1.6.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	472,95	25,79	12.197,38
1.6.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	217,50	27,96	6.081,30
1.6.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	76,20	30,16	2.298,19
1.6.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	12,26	54,35	666,33
1.7	SERVIÇOS DIVERSOS						3.933,05
1.7.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	248,77	15,81	3.933,05
2	02 - C.E.I NOSSA SENHORA APARECIDA						15.737,54
2.1	COBERTA						12.829,18
2.1.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	182,00	70,49	12.829,18
2.1.2	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	182,00	15,98	2.908,36
2.2	REVESTIMENTOS						3.999,10
2.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	70,00	9,10	637,00
2.2.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	70,00	48,03	3.362,10
2.3	ESQUADRIAS						1.421,60
2.3.1	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	8,00	177,70	1.421,60
2.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						1.263,33
2.4.1	CP0003	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA 40X40CM, DE EMBUTIR, COM LED DE 36W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UND	5,00	188,01	940,05
2.4.2	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	323,28	323,28
2.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS						918,99
2.5.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	313,84	627,68
2.5.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	291,31	291,31
2.6	PINTURA						40.775,56
2.6.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	890,10	25,79	22.955,68
2.6.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	598,10	27,96	16.722,88

ARAGUAIA EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 41.113.297/0001-89
Rodovia CE 060 Nº 45, SALA A, Paraíso, Caririçu - CE, CEP: 63.220-000
E-mail: araguaiaempreendimentos@gmail.com, Celular: (88) 9 8108-1378

José Wender Amorim Pinto Sarziva
Engenheiro Civil
CREA 334664/CE

Araguaia Empreendimentos Eireli
CNPJ: 41.113.297/0001-89
Rancho de Barrois Sã
CPF: 023.006.241-50
Titular Administrador

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
 CNPJ: 41.113.297/0001-89	OBRA:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	DATA : 26/12/2023	BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	DISTRITO DE SÃO FELIX, DISTRITO DE NOVA SANTA CRUZ, MAURITI / MUNICÍPIO DE MAURITI-CEARÁ	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	HORA 84,44% MES 47,71% REF 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI - CEARÁ			



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.6.3	C1278	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	6,20	54,35	336,67
2.6.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	25,20	30,16	760,03
2.7	SERVIÇOS DIVERSOS						2.480,59
2.7.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	156,90	15,81	2.480,59
						VALOR BDI TOTAL:	26.153,16
						VALOR ORÇAMENTO:	104.596,33
						VALOR TOTAL:	130.749,49

Cento e Trinta Mil Setecentos e Quarenta e Nove reais e Quarenta e Nove centavos

RESUMO DO ORÇAMENTO



OBRA:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA
LOCAL:	DISTRITO DE SÃO FELIX, DISTRITO DE NOVA SANTA CRUZ, MAURITI / MUNICÍPIO DE MAURITI-CEARÁ
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI-CEARÁ

DATA : 26/12/2023
 FONTE: VERSÃO
 SEINFRA: 928.1 COM DESONERAÇÃO



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	01 - CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL	64.152,78	49,07
2	02 - C.E.I NOSSA SENHORA APARECIDA	66.596,71	50,93
VALOR BDI TOTAL:		26.153,16	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		104.596,33	
VALOR TOTAL:		130.749,49	

Cento e Trinta Mil Setecentos e Quarenta e Nove reais e Quarenta e Nove centavos

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	DATA:	26/12/2023	BDI: 25,00%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	VERSIÃO	SEINFRA	SEINFRA
	LOCAL:	DISTRITO DE SÃO FELIX, DISTRITO DE NOVA SANTA CRUZ, MAURITI / MUNICÍPIO DE MAURITI-CEARÁ	SEINFRA	029.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,41% 10/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI-CEARÁ			



C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	0,7000	10,5000
TOTAL Material:					10,5000

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	23,6500	26,0150
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	18,0700	19,8770
TOTAL Mão de Obra:					45,8920

VALOR:	56,39
VALOR COM BDI:	70,49

C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1251 CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	26,4900	5,2980
TOTAL Material:					5,2980

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,40000000	18,7000	7,4800
TOTAL Mão de Obra:					7,4800

VALOR:	12,78
VALOR COM BDI:	15,98

C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	81,8200	0,4991
I0605 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,7000	1,7010
TOTAL Material:					2,2001

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	23,6500	2,3650
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	18,0700	2,7105
TOTAL Mão de Obra:					5,0755

VALOR:	7,28
VALOR COM BDI:	9,10

C3409 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)


Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	23,6500	14,1900
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	18,0700	10,8420
TOTAL Mão de Obra:					25,0320

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--------	------	-------------	----------------	-------

ARAGUAIA EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 41.113.297/0001-89
 Rodovia CE 060 Nº 45, SALA A, Paraíso, Caririçu - CE, CEP: 63.220-000
 E-mail: araguaiaempreendimentos@gmail.com, Celular: (88) 9 8108-1378

Jose Wende Amorim Pinto Saraiva
 Engenheiro Civil
 CREA 334664/CE

Araguaia Empreendimentos Eireli
 CNPJ: 41.113.297/0001-89
 Raniel de Barros Sá
 CPF: 023.006.241-50
 Titular Administrador

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	DATA:	26/12/2023	BDI: 26,00%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	FORTE:	VERSÃO	1755
	LOCAL:	DISTRITO DE SÃO FELIX, DISTRITO DE NOVA SANTA CRUZ, MAURITI / MUNICÍPIO DE MAURITI-CEARÁ	SEINFRA:	023.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% / 47,48% / 10/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI-CEARÁ			

C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	535,6900	13,3923	
						TOTAL Serviço:	13,3923
						VALOR:	38,42
						VALOR COM BDI:	48,03

C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	45,9700	91,9400
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	573,8100	573,8100
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	384,9000	384,9000
					TOTAL Serviço:	1.050,6500
					VALOR:	1.050,65
					VALOR COM BDI:	1.313,31

C4424 PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	45,9700	91,9400
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	573,8100	573,8100
C4423	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	355,0500	355,0500
					TOTAL Serviço:	1.020,8000
					VALOR:	1.020,80
					VALOR COM BDI:	1.276,00

C1361 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	57,4600	57,4600
					TOTAL Material:	57,4600
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	18,7000	37,4000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	23,6500	47,3000
					TOTAL Mão de Obra:	84,7000
					VALOR:	142,16
					VALOR COM BDI:	177,70

CP0003 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA 40X40CM, DE EMBUTIR, COM LED DE 30W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)

Não cadastrado	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
CP0003	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA 40X40CM, DE EMBUTIR, COM LED DE 30W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00000000	150,41	150,41	
					TOTAL Não cadastrado:	150,41
					VALOR:	150,41
					VALOR COM BDI:	188,01

ARAGUAIA EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 41.113.297/0001-89
Rodovia CE 060 Nº 45, SALA A, Paraíso, Caririáçu - CE, CEP: 63.220-000
E-mail: araguaiaempreendimentosx@gmail.com, Celular: (88) 9 8108-1378

Jose Wende Amorim Pinto Saraiva
Engenheiro Civil
CREA 334664/CE

Araguaia Empreendimentos Eireli
CNPJ: 41.113.297/0001-89
Ranier de Barros Sa
CPF: 023.009.241-50
Titular Administrador

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	DATA:	26/12/2023	BDI: 25,00%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	DISTRITO DE SÃO FELIX, DISTRITO DE NOVA SANTA CRUZ, MAURITI / MUNICÍPIO DE MAURITI-CEARÁ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI-CEARÁ			47,00%



C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	2,0700	24,8400
I0419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8900	1,8900
I0428 CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	10,9600	10,9600
I0957 CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,6700	2,6700
I0981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	10,8600	1,0860
I1075 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	4,4700	13,4100
I1105 ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,8400	2,8400
I1181 FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,7300	2,1900
I1262 INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	24,2200	24,2200
I1409 LUYA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	1,1600	2,3200
TOTAL Material:					86,4260

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	18,7000	56,1000
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	23,6400	70,9200
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	18,0700	45,1750
TOTAL Mão de Obra:					172,1950

VALOR:	258,62
VALOR COM BDI:	323,28

C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)


Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	117,0700	0,4097
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	0,9400	2,3500
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,7000	1,7500
I0884 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,7700	1,5400
I0885 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	2,5900	10,3600
I1293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	5,8200	5,8200
I1412 LUYA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	2,1300	4,2600
I1426 LUYA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,3200	3,3200
I1973 TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	4,0300	4,0300
I2200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	4,2400	5,0880
I2201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	8,3800	41,9000
TOTAL Material:					80,8277

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	18,7000	56,1000
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	22,9900	68,9700
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	18,0700	45,1750

ARAGUAIA EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 41.113.297/0001-89
 Rodovia CE 050 Nº 45, SALA A, Paraíso, Caririçu - CE, CEP: 63.220-000
 E-mail: araguaiaempreendimentos@gmail.com, Celular: (88) 9 8108-1378

Jose Wender Amorim Pinto Saraiva
 Engenheiro Civil
 CREA 334664/CE

Araguaia Empreendimentos Eireli
 CNPJ: 41.113.297/0001-89
 Ramal de Barros Sá
 CPF: 023.006.241-50
 Titular Administrador

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	DATA : 26/12/2023
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	BDI : 25,00%
	LOCAL:	DISTRITO DE SÃO FELIX, DISTRITO DE NOVA SANTA CRUZ, MAURITI / MUNICÍPIO DE MAURITI-CEARÁ	FONTE: SEINFRA VERSÃO: 023.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI-CEARÁ	HORA: 84,44% MENS: 17,56% CREA: 102023



TOTAL Mão de Obra:	170,2450
VALOR:	251,07
VALOR COM BDI:	313,84

C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	117,0700	0,4683
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	0,9400	2,8200
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,7000	2,1000
I1283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	2,3100	4,6200
I1284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,1800	3,1800
I1282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	8,6300	8,6300
I2013 TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	3,8500	3,8500
I2012 TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	16,6200	16,6200
I2193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	15,4900	5,1117
I2194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	6,7600	10,1400
I2195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	10,5200	5,2600
TOTAL Material:					62,8000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	18,7000	56,1000
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	22,9900	68,9700
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	18,0700	45,1750
TOTAL Mão de Obra:					170,2450

VALOR:	233,05
VALOR COM BDI:	291,31

C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	11,8300	1,4196
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,6900	0,1725
I2096 TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	17,8400	3,0328
TOTAL Material:					4,6249

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,36000000	18,7000	6,5450
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	23,6500	9,4600
TOTAL Mão de Obra:					16,0050

VALOR:	20,63
VALOR COM BDI:	25,79

C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

ARAGUAIA EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 41.113.297/0001-89
 Rodovia CE 060 Nº 45, SALA A, Paraíso, Caririçu - CE, CEP: 63.220-000
 E-mail: araguaiaempreendimentos@gmail.com, Celular: (88) 9 8108-1378

José Wender Amorim Pinto Saraiva
 Engenheiro Civil
 CREA 334664/CE

Araguaia Empreendimentos Eireli
 CNPJ: 41.113.297/0001-89
 Raniel de Barros Sá
 CPF: 023.006.241-50
 Titular Administrador

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	DATA : 26/12/2023		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	DISTRITO DE SÃO FELIX, DISTRITO DE NOVA SANTA CRUZ, MAURITI / MUNICÍPIO DE MAURITI-CEARÁ	SEINFRA	025.1 COM DESONERAÇÃO	89,44%	17,90%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI- CEARÁ				



Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	19,8600	0,9930
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	12,5100	1,5012
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,6900	0,1725
I2097	TINTA LATEX ACRILICA	SEINFRA	L	0,17000000	21,7300	3,6941
TOTAL Material:						6,3608

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	18,7000	6,5450
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	23,6500	9,4600
TOTAL Mão de Obra:						16,0050
VALOR:						22,37
VALOR COM BDI:						27,96

1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	19,8600	0,7944
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	31,2100	4,9936
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	15,8400	2,0592
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,6900	0,2760
TOTAL Material:						8,1232

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	18,7000	6,5450
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	23,6500	9,4600
TOTAL Mão de Obra:						16,0050
VALOR:						24,13
VALOR COM BDI:						30,16

1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	19,8600	0,5958
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	31,2100	4,9936
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	2,1000	0,6300
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	26,2000	3,1440
TOTAL Material:						9,6034

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	18,7000	14,9600
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	23,6500	18,9200
TOTAL Mão de Obra:						33,8800
VALOR:						43,48
VALOR COM BDI:						54,35

C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

ARAGUAIA EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 41.113.297/0001-89
 Rodovia CE 060 Nº 45, SALA A, Paraíso, Caririapó - CE, CEP: 63.220-000
 E-mail: araguaiaempreendimentos@gmail.com, Celular: (88) 9 8108-1378

José Wender Amorim Pinto Saraiva
 Engenheiro Civil
 CREA 334664/CE

Araguaia Empreendimentos Eireli
 CNPJ: 41.113.297/0001-89
 Raniel de Barros Sá
 CPF: 978.006.241-50
 Titular Administrador

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 CNPJ: 41.113.297/0001-89	OBRA:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	DATA : 26/12/2023
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	FONTE: SEINFRA VERSÃO: 028.1 COM DESENERAÇÃO
	LOCAL:	DISTRITO DE SÃO FELIX, DISTRITO DE NOVA SANTA CRUZ, MAURITI / MUNICÍPIO DE MAURITI-CEARÁ	BDI : 25,00% HORA: 1859 MES: 10/2023 REF: 47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI- CEARÁ	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	18,0700	12,6490
TOTAL Mão de Obra:					12,6490	
VALOR:					12,65	
VALOR COM BDI:					15,81	

CP0003 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA 40X40CM, DE EMBUTIR, COM LED DE 36W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)					
Não cadastrado	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CP0003	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA 40X40CM, DE EMBUTIR, COM LED DE 36W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00000000	150,41	150,41
TOTAL Não cadastrado:					150,41
VALOR:					150,41
VALOR COM BDI:					188,01

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITARIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA

DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITARIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA

LOCAL: DISTRITO DE SÃO FELIX, DISTRITO DE NOVA SANTA CRUZ, MAURITI / MUNICIPIO DE MAURITI-CEARA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI - CEARA

DATA : 26/12/2023 **BDI :** 25,00%

VERSÃO **HORA** **RIES**

028.1 COM DESONERAÇÃO **64,44%** **47,48%**

SEINFRA **10/2023**

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	01 - CRECHE COMUNITARIA SONHO INFANTIL	64.152,78	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			16.038,20	16.038,20	16.038,20	16.038,18	64.152,78
2	02 - C.E.I. NOSSA SENHORA APARECIDA	66.596,71	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			16.649,18	16.649,18	16.649,18	16.649,17	66.596,71
		130.749,49	32.687,38	32.687,38	32.687,38	32.687,35	130.749,49
			32.687,38	65.374,76	98.062,14	130.749,49	



Araguaia Empreendimentos Eireli
 CNPJ: 41.113.297/0001-89
 Raniel de Barros Sa
 CPF: 023.006.241-50
 Titular/ Administrador

Jose Wences Amorim Pinto Saravia
 Engenheiro Civil
 CREA 334664/CE

ARAGUAIA EMPREENDIMIENTOS LTDA - CNPJ: 41.113.297/0001-89
 Rodovia CE 060 Nº 45, SALA A, Paraiso, Carriaguá - CE, CEP: 63.220-000
 E-mail: araguaiaemprendimentos@gmail.com, Celular: (88) 9 8108-1378

COMPOSIÇÃO DO BDI			
	OBRA:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	DATA: 26/12/2023
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	BDI: 25,00%
	LOCAL:	DISTRITO DE SÃO FELIX, DISTRITO DE NOVA SANTA CRUZ, MAURITI / MUNICÍPIO DE MAURITI-CEARÁ	HORA: 04:44
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI-CEARÁ	MES: 47,45
			REF: 01/2023
			SEINFRA: 028.1 COM DESONERAÇÃO



COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefícios	
S+G	Seguros / Garantia	0,80
L	Lucro	6,50
	TOTAL	7,30
	Despesas Indiretas	
AC	Administração Central	3,00
DF	Despesas Financeiras	0,66
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,63
	Impostos	
	COFINS	3,00
	PIS	0,65
	ISS	2,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 25,00%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	DATA:	26/12/2023
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA NA CRECHE COMUNITÁRIA SONHO INFANTIL E NO CEI NOSSA SENHORA APARECIDA	FONTE	VERBÃO
LOCAL:	DISTRITO DE SÃO FELIX, DISTRITO DE NOVA SANTA CRUZ, MAURITI / MUNICÍPIO DE MAURITI-CEARÁ	SEINFRA	020.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI-CEARÁ	HORA	84,44%
		MES	1502
		REF	10/2023



COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55

A + B + C + D = 84,44 47,48