



PREFEITURA DE MAURITI
SECRETARIA DE CULTURA E TURISMO



ANEXO I

Projeto Básico: Especificação dos Serviços, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-financeiro, Composição do BDI, Demonstrativo dos Encargos Sociais e Plantas



PREFEITURA
MAURITI
Mais trabalho. Futuro melhor!

Av. Senhor Martins, S/N - Bela Vista - CEP: 63.210-000 - Mauriti - Ceará
CNPJ: 07.655.269/0001-55
"O USO DE DROGAS PREJUDICA A SAÚDE E DESTRÓI A FAMÍLIA"





PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI

Projeto de Engenharia

OBRA: 2º ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA
MUNICIPAL DE CULTURA.

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA SENHOR MARTINS, SEDE DO
MUNICÍPIO DE MAURITI-CE.

ALPHA PROJETOS DE ENGENHARIA LTDA
FEVEREIRO DE 2025





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE202515930428



1. Responsável Técnico

EMERSON PATRICK ALVES MARTINS

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, MBA EM PLANEJAMENTO E GESTÃO DE OBRAS PÚBLICAS, ESPEC. EM ENGENHARIA DE ESTRUTURAS HIDRÁULICAS, ESPEC. EM GEORREFERENCIAMENTO DE IMÓVEIS RURAIS**

RNP: 0615289819
Registro: 321456CE

Empresa contratada: **ALPHA PROJETOS DE ENGENHARIA LTDA EPP**

Registro : 0010495347-CE

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICÍPIO DE MAURITI**

CPF/CNPJ: 07.655.269/0001-55

AVENIDA SENHOR MARTINS

Nº: 1025

Complemento:

Bairro: **BELA VISTA I**

Cidade: **Mauriti**

UF: **CE**

CEP: 63210000

Contrato: **2022.03.15.(01 A 04)**

Celebrado em: **15/03/2022**

Valor: **R\$ 5.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA SENHOR MARTINS

Nº: S/Nº

Complemento:

Bairro: **BELA VISTA I**

Cidade: **Mauriti**

UF: **CE**

CEP: 63210000

Data de Início: **03/02/2025**

Previsão de término: **31/12/2025**

Coordenadas Geográficas: **07°22'56.72"S, 38°46'95.8**

Finalidade: **Infraestrutura**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE MAURITI**

CPF/CNPJ: 07.655.269/0001-55

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE PROJETO E ORÇAMENTO DA 2ª ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE CULTURA, COM LOCALIZAÇÃO NA AVENIDA SENHOR MARTINS, SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI-CEARÁ.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

EMERSON PATRICK ALVES MARTINS:04453251351

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

EMERSON PATRICK ALVES MARTINS - CPF: 044.532.513-51

_____ de _____ de _____

Local

data

MUNICÍPIO DE MAURITI - CNPJ: 07.655.269/0001-55

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03**

Registrada em: **25/02/2025**

Valor pago: **R\$ 103,03**

Nosso Número: **8217728487**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.silac.com.br/publico/>, com a chave: 49YyB
Impresso em: 25/02/2025 às 17:41:06 por: , ip: 200.77.180.196

www.crea-ce.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea-ce.org.br
Fax: (85) 3453-5804



CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará





PREFEITURA DE MAURITI

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



OBJETO

O presente MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS têm como objetivo a 2ª ETAPA DA RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, localizada na AVENIDA SENHOR MARTINS, SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CE

PROJETO

A execução da obra deverá obedecer integralmente e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A empreiteira obriga-se a saber as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária a fim de imprimir andamento conveniente à obra.

A responsabilidade técnica da obra será de Profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente Habilitado e Registrado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA.

MATERIAS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão-de-obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegurem o bom andamento dos serviços.

SERVIÇOS PRELIMINARES

DEMOLIÇÕES

As demolições deverão ser reguladas, sob o aspecto de Segurança e Medicina do Trabalho, pela Norma Regulamentadora NR-18.

Antes de iniciar a demolição as linhas de fornecimento de energia elétrica, água, inflamáveis líquidos e gasosos liquefeitos, substâncias tóxicas, canalizações de esgoto e de escoamento de água devem ser desligadas, retiradas, protegidas ou isoladas, respeitando-se as normas e determinações em vigor.

Toda a demolição deve ser programada e dirigida por profissional legalmente habilitado.

MOVIMENTO DE TERRA

Aterro

O aterro necessárias à construção serão executadas de modo a não ocasionar danos à vida, a propriedades ou a ambos. Desde que atendidas as condições retrocitadas, as escavações provisórias de até 1,5m, não necessitam de cuidados especiais.

As escavações serão protegidas, quando for o caso, contra ação de água superficial ou profunda, mediante drenagem, esgotamento ou rebaixamento do lençol freático.

FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

Alvenaria de embasamento de tijolo cerâmico

A alvenaria de tijolo cerâmico, bem queimados, (9x19x19) assentados com argamassa de cimento, areia grossa e no traço 1:4, também obedecendo ao eixo das paredes, e será nivelada no mínimo de 0,20 m acima do ponto mais elevado do terreno natural.

Concreto Armado

Todas as estruturas de concreto serão moldadas, devendo obedecer rigorosamente o fck e os traços previstos.

Em todos os locais indicados a ser executado, o concreto armado será no traço 1: 2, 5: 4 (cimento , areia e brita). Todas as formas onde serão aplicados o concreto serão abundantemente molhados imediatamente antes da concretagem. Todas as falhas existentes por ocasião da concretagem deverão ser preenchidas imediatamente após a desforma. Deve ser usada vibração mecânica para os pilares. Os prazos para a retirada das formas devem seguir os preceitos da N.B-1: pilares e faces laterais de vigas – 3 dias, faces inferiores de vigas até 10 m de vão – 21 dias.

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9



Projetos

Será observada rigorosa obediência a todas as particularidades do projeto arquitetônico. Para isto deverá ser feito estudo das especificações e plantas, exames de normas e códigos.

Armaduras

As barras de aço deverão ter ausência total de ferrugem, manchas de óleo, argamassa aderente ou qualquer outra substância que impeça uma perfeita aderência ao concreto.

Antes e durante o lançamento do concreto as plataformas de serviço (balancins, andaime e etc.) deverão estar dispostas de modo a não provocarem deslocamentos das armaduras.

A armadura não poderá ficar em contato direto com a forma.

No caso de cobrimento superior a 6cm, distância entre forma e ferro – colocar-se-á uma armadura complementar, disposta em forma de rede.

Em casos de estruturas sujeitas a abrasão, a altas temperaturas, a correntes elétricas ou a ambientes fortemente agressivos, serão tomadas medidas especiais para aumentar a proteção da armadura, além da decorrente do cobrimento mínimo.

Deverão ser adotadas precauções para evitar oxidação excessiva das barras de espera. Antes do reinício da concretagem elas deverão estar razoavelmente limpas.

As diferentes partidas de ferro serão depositadas e arrumadas de acordo com a bitola, em lotes aproximadamente iguais, separados uns dos outros.

Agregados

Serão identificados por suas características, cabendo ao laboratório a modificação da dosagem diante referida quando um novo material indicado tiver características diferentes do agregado inicialmente empregado.

Quando os agregados forem medidos em volume, as padiolas ou carrinhos, especialmente construídos para a finalidade, deverão trazer, na parte externa e em caracteres bem visíveis, o nome do material, o número de padiolas por saco de cimento e o traço respectivo.

Água

A água considerada satisfatória para os fins aqui previstos será potável, limpa e isenta de ácidos, óleos, álcalis, sais, siltes, açúcares, materiais orgânicos e outras substâncias agressivas ao concreto e que possa ocasionar alterações na pega do cimento.

Caso ocorra, durante a estação chuvosa uma turbidez excessiva de água, deverá ser providenciadas decantação e filtração.

Cimento

O Cimento será do tipo Portland constituído de clínquer Portland, obtido através da calcinação, a 1300°C – 1500°C, de uma mistura de calcário e argilas e de uma certa quantidade de gipsita (comumente chamada de gesso) para controlar o tempo de pega.

Não será conveniente, a critério da FISCALIZAÇÃO, em uma mesma concretagem, a mistura de tipos diferentes de cimento, nem de marcas diferentes ainda que do mesmo tipo.

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE-321456
RNP 061528981-9



PREFEITURA DE MAURITI



Não será conveniente o uso de traços de meio saco ou fração. Os volumes mínimos a misturar de cada vez deverão corresponder a 1 (um) saco de cimento.

O cimento será obrigatoriamente medido em peso, não sendo permitida sua medição em volume.

Formas e Escoramentos

O dimensionamento das formas deverá ser efetuado de forma a evitar possíveis deformações em consequência de fatores ambientais ou que venham a ser provocados pelo adensamento do concreto fresco.

Nas peças de grandes vãos, sujeitas a deformações provocadas pelo material introduzido, as fôrmas serão dotadas da contra-flecha necessária.

Antes do início da concretagem, as formas deverão estar limpas e estanques, de modo a evitar eventuais fugas de pasta.

Em peças estreitas e altas será necessária a abertura de pequenas janelas, na parte inferior da fôrma, para facilitar a limpeza.

As formas deverão ser molhadas até a saturação a fim de evitar a absorção de água de emassamento do concreto.

Os produtos antiaderente, destinados a facilitar a desmoldagem, serão aplicados na superfície da fôrma antes da colocação da armadura.

O escoramento deverá ser projetado de modo a não sofrer, sob a ação do peso próprio, do peso da estrutura e das cargas acidentais que possa durante a execução da obra, deformações prejudiciais a forma da estrutura ou que possam causar esforços no concreto na fase de endurecimento.

Não será admitido pontaletes de madeira com diâmetro ou menor lado de seção retangular, inferior a 5cm para madeiras duras e 7cm para madeiras moles.

Pontaletes com mais de 03 (três) metros de comprimentos deverão ser contraventados, salvo se for demonstrada a desnecessidade dessa medida, para evitar flambagem.

Deverão ser tomadas as precauções necessárias para evitar recalques prejudiciais provocados no solo ou na parte da estrutura que suporta o escoramento, pelas cargas por este transmitida.

O teor da umidade natural da madeira deverá ser compatível com o tempo a decorrer entre a execução das formas e do escoramento e a concretagem da estrutura.

Cada pontalete de madeira só poderá ter uma emenda, qual não deverá ser feita no terço médio do seu comprimento. Nas emendas, os topos das duas peças e emendas deverão ser planos e normais ao eixo comum. Deverão ser afixadas com sobrejuntas em toda a volta das emendas.

Será objetivo de particular cuidado a execução das formas curvas. As formas serão apoiadas sobre cambotas de madeira, pré-fabricada.

Equipamentos

O CONSTRUTOR manterá permanentemente, na obra, como mínimo indispensável para execução do concreto, 1(uma) betoneira e 2(dois) vibradores.

A capacidade mínima da betoneira será correspondente a 1(um) traço com consumo mínimo de 1(um) saco de cimento.

Serão permitidos todos os tipos de betoneira, desde de que produzam concretos uniformes e sem segregação dos materiais.

Dosagem

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 06 528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



A dosagem do concreto será caracterizada pelo a resistência de dosagem aos 28 dias, dimensão máxima característica do agregado em função das dimensões das peças a serem concretadas, consistência, média através de "SLUMB TEST", Composição granulométrica dos agregados, Fator água/cimento em função da resistência e da durabilidade desejadas.

Controle de qualidade a que será submetida o concreto. Adensamento a que será submetida o concreto e índices físicos dos agregados (massa específica, peso unitário, coeficiente de inchamento e umidade).

Transporte do Concreto

O transporte do concreto será efetuado de maneira que não haja segregação ou desagregação de seus componentes, nem perda sensível de qualquer deles por vazamento ou evaporação.

Poderão ser utilizados, na obra, para transporte de concreto da betoneira ou ponto de descarga ou local da concretagem, carrinhos de mão com roda de pneu, padiolas, caçambas, pás mecânicas, etc. Em hipótese nenhuma será permitido o uso de carrinhos com roda de ferro ou de borracha maciça.

No caso de utilização de carrinhos ou padiolas, buscar-se-á condições de percurso suave, tais como rampas, aclives e declives, inclusive estrados.

O transporte a longas distâncias só será admitido em veículos especiais dotados de movimento capaz de manter uniforme o concreto misturado.

Lançamento

O processo de lançamento do concreto serão determinados de acordo com a obra, cabendo a FISCALIZAÇÃO modificar ou impedir processo que acarrete segregação dos materiais.

Não será permitido o lançamento de concreto de altura superior a 2m. Para evitar segregação em quedas livres maiores que a mencionada, utilizar-se-á calhas apropriadas.

Nas peças com altura superior a 2 metros, com concentração de ferragem e de difícil lançamento será colocado no fundo da forma uma camada de argamassa com 5 a 10cm de espessura, feita com o mesmo traço do concreto que vai ser utilizado, evitando-se a formação de "ninhos de pedra".

Não será permitido o lançamento após o início da pega.

Não será permitido o uso do concreto remisturado.

Não será permitido o "arrastamento" do concreto a distâncias muito grandes, durante o espalhamento, devido ao fato de que o deslocamento da mistura com enxada, sobre formas, ou mesmo sobre o concreto já aplicado, poderá provocar perda da argamassa por adesão aos locais de passagem.

Adensamento

O adensamento deverá ser cuidadoso, de forma que o concreto ocupe todos os recantos da forma.

Deverão ser adotadas devidas precauções para evitar vibração da armadura, de modo a não formar vazios ao seu redor nem dificultar a aderência do concreto.

A vibração será feita em profundidade não superior à agulha do vibrador.

As camadas a serem vibradas terão, preferencialmente, espessura equivalente a $\frac{3}{4}$ do comprimento da agulha.

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061 528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



As distâncias entre os pontos de aplicação do vibrador da ordem de 6 a 10 vezes o diâmetro da agulha (aproximadamente 1.5 vezes o raio de ação).

Cura do Concreto

O processo de cura será iniciado imediatamente após o fim da pega, continuará no período de 7 dias.

No processo de cura pode ser utilizada uma camada de pó de serragem, de areia ou qualquer outro material adequado mantida permanentemente molhada, esta camada terá, no mínimo, 5cm.

Também pode ser utilizada o processo de cura por aplicação de vapor d'água, a temperatura será mantida entre 38°C e 66°C, por período de aproximadamente 72 horas.

Desmontagem de Fôrmas e Escoramentos

A retirada do escoramento de tetos será feita de maneira conveniente e progressiva, particularmente para peças em balanço, o que impedirá o aparecimento de fissuras em decorrência de cargas diferenciais.

PAREDES E PAINÉIS

Alvenaria de tijolo cerâmico

Alvenaria de elevação em tijolos de barro, recozidos, furados, nas dimensões aproximadas de 9x19x19cm, assentes com argamassa mista c/ cal hidratada, esp.= 10cm.

Procedimentos

As argamassas serão aplicadas igualmente entre as faces laterais dos tijolos e sobre cada fiada, evitando-se juntas abertas. As fiadas serão perfeitamente niveladas, alinhadas e aprumadas. Serão colocadas 6(seis) tufos por vão de porta confeccionada em madeira, nas dimensões 0.12x0.12x0.25m, assentados na alvenaria com utilização de argamassa de cimento e areia média, traço volumétrico 1:3.

COBERTURA

Será executado coberta com madeiramento e telha cerâmica sobre a edificação, telhas cerâmicas novas do tipo colonial e madeira de boa qualidade, sem irregularidades, rachaduras, cascas e nós.

REVESTIMENTOS

Chapisco

Material

Chapisco manual em argamassa de cimento e areia, traço volumétrico 1:3, esp.=5mm. O cimento será tipo Portland comum, fabricação recente, conforme padrão comercializado no mercado. A areia será do tipo grossa – utilizar areia de rio, grossa.

Procedimentos

Deverá ser processados a mistura e amassamento dos materiais. A argamassa deverá Ter plasticidade e umidade tais, que possa ser facilmente lançada às superfícies verticais (paredes) e horizontais (forro) com uma colher de pedreiro.

Controle e Qualidade

Assegura emassamento de argamassa utilizando o traço 1:3.

Emboco/Reboco

Material

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 06 528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



Reboco com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:6 E=20mm.

Procedimentos

O reboco deverá ser liso e uniforme, primorosamente alisado com desempenadeira de aço e esponja.

Controle e Qualidade

Para o espalhamento, o "corte" e o acabamento final da argamassa, empregar réguas de alumínio, desempenadeira de aço e esponja.

Cerâmica Esmaltada

Material

Os ladrilhos Cerâmicos especificados serão correspondentes ao padrão aprovado pela Fiscalização quanto a fabricante, PEI e a linha especificada, não podendo apresentar defeitos em suas superfícies, cores uniformes, inexistência de empenamentos e uniformidade nas medidas geométricas.

Procedimentos

Preparo da Superfície:

Remoção de Poeira e partículas soltas sobre o contrapiso ou parede, umedecendo a superfície com aplicação de pó de cimento para melhorar a aderência.

Os ladrilhos serão imersos em água e aplicados úmidos, não encharcados, distribuindo-se na área a ser assentados e serão percutidos com peça de madeira e martelo de pedreiro.

Terminada a pega da argamassa será verificada a perfeita aderência das peças, percutindo-se as peças e promovendo-se a substituição dos ladrilhos que apresentarem imperfeições.

Antes do completo endurecimento da pasta será efetuada a limpeza do revestimento, efetuando-se a proteção da superfície até a cura definitiva.

FORRO PVC LAMBRI

Deverá ser fornecido e instalado forro em PVC lambri, em todos os ambientes indicado em projeto.

O forro será do tipo PVC, em lâminas de 200 x 10 mm e comprimento de 6,00m ou dependendo das dimensões do Ambiente, na cor branca, inclusive estrutura de suporte próprio do forro ou em metalon.

Na execução da estrutura de suporte observarão os distanciamentos máximos da estrutura primária (1200 mm) e da estrutura secundária (500 mm). As lâminas do forro deverão ser fixadas na estrutura secundária através de rebites ou arame 20.

Para evitar-se o rompimento da aba do forro, os rebites devem ser protegidos por arruelas metálicas e o arame deve ser fixado através de dois furos.

Utilizar-se-á pendurais rígidos soldados na estrutura tipo grade.

ESQUADRIAS E FERRAGENS

As esquadrias obedecerão rigorosamente às indicações dos respectivos projetos de arquitetura e/ou desenhos de detalhes.

Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentarem sinais de empenamento, deslocamento, rachaduras, lascas, desigualdade e outros defeitos que comprometam a qualidade.

Ferragens:

O assentamento de ferragens será procedido com particular esmero. Os encaixes para dobradiças, fechaduras, etc., terão as formas das ferragens não sendo toleradas folgas que exijam emendas.

As ferragens deverão ser em número suficiente, de forma a suportarem com folgas o regime de trabalho a que venham a ser submetidas.

INTALACÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas compreendem as instalações de luz e força.

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



As instalações elétricas serão executadas de acordo com as normas ABNT, e das concessionárias locais, além de obedecerem ao disposto neste Capítulo.

Os casos não abordados serão definidos pela FISCALIZAÇÃO, de maneira a manter o padrão de qualidade previsto para a obra em questão.

Caberá ao CONSTRUTOR executar na presença da FISCALIZAÇÃO, os testes de recebimento dos equipamentos especificados.

Caberá ao CONSTRUTOR executar toda a fiação e cabeamento e correndo por sua conta todos os custos de aprovação, vistoria e demais encargos pertinentes à citada instalação.

CONSTRUTOR solicitará a vistoria das tubulações tão logo estejam em condições de uso e não apenas quando o serviço estiver totalmente concluído, o que permitirá que os cabos e fios estejam já instalados por ocasião da conclusão das obras.

Todo o equipamento usado deverá ser de 1ª qualidade e deverá obedecer a característica estabelecida no projeto elétrico, quanto a quadros, eletrodutos, cabos, fios, postes, luminárias e demais equipamentos.

A mão de obra para este serviço deverá ser especializada.

INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Instalações Hidráulicas

Toda a tubulação usada será em PVC soldável com conexões compatíveis aos tubos empregados. Será observado o projeto específico. Todas as tubulações serão embutidas e chumbadas a alvenaria com argamassa de cimento e areia no traço 1:3. Os rasgos para essas tubulações deverão ter profundidade suficiente para permitir um recobrimento de pelo menos 3cm.

Instalações Sanitárias

Toda a tubulação será em PVC tipo esgoto e todas as conexões, conforme projeto.

As caixas de inspeção serão de alvenaria, dimensões internas mínimas 60x60 cm em tijolo cerâmico. Serão revestidas internamente com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

As conexões, sifões, ralos e caixas serão em PVC.

As bacias sanitárias, mictórios, lavatórios e acessórios serão de louça branca. Torneiras e válvulas serão em latão, sifões e engates em PVC.

PINTURA

Condições Gerais

Além de seguir as normas da ABNT e as prescrições do fabricante da tinta, o processo de pintura deverá realizar-se através das seguintes etapas:

- Preparação da superfície;
- Aplicação eventual de fundos, massas e condicionantes;
- Aplicação de tinta de acabamento.

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, serão cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Serão removidos as manchas de óleo, graxa, mofo e outras porventura existentes com produtos apropriados.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver completamente seca, convindo observar um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demão sucessivas, salvo especificações em contrário.

Igual cuidado haverá entre demãos de tinta e de massa, observando um intervalo de 48(quarenta e oito) horas, após cada demão de massa, salvo especificação em contrário.

As cores serão definidas, mediante prévia consulta ao projeto arquitetônico.

Serão adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicos de tinta em superfícies não destinadas a pintura (pisos, ferragens das esquadrias, peças sanitárias, etc.) e a fim de dar proteção deverão ser usados mantas, panos, papel, fita crepe e outros. Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, com removedor apropriado.



Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 041528981-9



PREFEITURA DE MAURITI



Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois, com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte.

Pintura Látex Interna

Aplicação - As paredes internas e a laje de forro deverão receber pintura em látex duas demãos.

Pintura em Látex Externa

Aplicação - As paredes externas deverão receber pintura em látex.

SERVICOS DIVERSOS

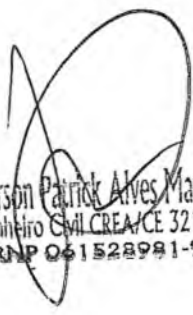
Limpeza Geral

Os serviços de limpeza geral satisfarão aos seguintes requisitos:

Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

Todas as manchas e salpicos de tintas serão cuidadosamente removidos.

O construtor obriga-se a restaurar todas as superfícies ou aparelhos que porventura venham a danificar-se por ocasião da limpeza.


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: 2ª ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

MEMORIAL DE CÁLCULO

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 DEMOLIÇÃO DE PAREDE DE GESSO = DPG

$$APG = CPG \times HPG$$

CPG = COMPRIMENTO DA PAREDE DE GESSO = 9,90 m
HPG = ALTURA DA PAREDE DE GESSO = 3,00 m

$$ADPG = \text{ÁREA DA DEMOLIÇÃO DA PAREDE DE GESSO} = 29,70 \text{ m}^2$$

1.2 DEMOLIÇÃO DE PISO = DPG

$$APG = CCP \times LCP$$

CCP = COMPRIMENTO DO CORTE NO PISO = 435,00 m

$$ADPG = \text{ÁREA DA DEMOLIÇÃO DE PISO} = 435,00 \text{ m}^2$$

2.0 MOVIMENTO DE TERRA

2.1 ATERRO AT

$$AT = VT$$

VT = VOLUME TOTAL DE ATERRO = 7,00 m³

$$AT = \text{VOLUME DE ATERRO} = 7,00 \text{ m}^3$$

3.0 PAREDES E PAINÉIS

3.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO = ATC

$$ATC = (PPE \times HPD)$$

PPE - PERÍMETRO DAS PAREDES À EXECUTAR = 17,50 m
HPD - ALTURA DO PÉ DE DIREITO = 3,00 m

$$ATC = \text{ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO} = 52,50 \text{ m}^2$$

4.0 COBERTA

4.1 MADEIRAMENTO = MA

$$MA = AT$$

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: 2º ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

MEMORIAL DE CÁLCULO

AT = ÁREA TOTAL DE COBERTA À EXECUTAR = 10,73 m²

MA = MADEIRAMENTO À EXECUTAR = 10,73 m²

4.2 TELHA CERÂMICA = TE 10,73 m²

4.3 CALHA EM CHAPA = 4,00 m

4.4 BEIRI BICA = 82,00 m

5.0 REVESTIMENTO

5.1 CHAPISCO VERTICAL = CV

CV = (((PAEX x 2) x HPD)

PAEX = PERÍMETRO DA ALVENARIA À EXECUTAR = 19,00 m

HPD = ALTURA DO PÉ DIREITO = 3,00 m

CV = CHAPISCO VERTICAL = 114,00 m²

5.2 REBOCO = RE

RE = CV

CV = CHAPISCO VERTICAL = 114,00 m²

RE = ÁREA DO REBOCO = 114,00 m²

5.4 REVESTIMENTO CERÂMICO = RC

RC = PPRC x HRC

PPRC = PERÍMETRO DO REVESTIMENTO CERÂMICO À EXECUTAR = 39,00 m

HRC = ALTURA DO REVESTIMENTO CERÂMICO À EXECUTAR = 1,60 m

ARC = ÁREA DO REVESTIMENTO CERÂMICO À EXECUTAR = 62,40 m²

5.5 REJUNTAMENTO = REJ

REJ = ARC

ARC = ÁREA DO REVESTIMENTO CERÂMICO À EXECUTAR = 62,40 m²

REJ = REJUNTAMENTO = 62,40 m²

5.6 FORRO À EXECUTAR - FEX

62,40 m²

62,40 m²

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI

OBRA: 2º ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

MEMORIAL DE CÁLCULO

FEX = AEX

AEX = ÉREA A EXECUTAR =

81,19 m

FEX = ÁREA DE FORRO À EXECUTAR =

81,19 m²

6.0 ESQUADRIAS

6.1 ESQUADRIAS DE MADEIRA = ESQM

ESQM = P2

P2 - PORTA DE MADEIRA (0,80 x 2,10) x 5,00und =

3,00 und

6.2 ESQUADRIAS DE MADEIRA = ESQM

ESQM = P3

P3 - PORTA DE MADEIRA (0,60 x 2,10) x 2,00und =

2,00 und

6.3 ESQUADRIAS DE MADEIRA = ESQM

ESQM = P4

P4 - PORTA DE MADEIRA (0,60 x 2,10) x 1,00und =

1,00 und

6.4 JANELA DE ALUMÍNIO =

0,50 m²

6.5 VIDRO =

0,50 m²

JANELA TIPO FICHA =

1,00 und

7.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

7.1 INST. ELÉTRICAS = IE

IE = INST. ELÉTRICAS =

1,00 un.

8.0 INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

8.1 INST. HIDRO-SANITÁRIAS = IHS

IHS = INST. HIDRO-SANITÁRIAS =

1,00 un

9.0 PINTURA

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: 2ª ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

MEMORIAL DE CÁLCULO

9.1 PINTURA LÁTEX PAREDES INTERNAS = PLPI

$$PLPI = (((PPEX \times 2,00) - PPE) \times HPD) - (PPRC \times HRC) =$$

PPEX = PERÍMETRO DAS PAREDES =	30,00	m
PPE = PERÍMETRO DAS PAREDES EXTERNAS =	30,00	m
HPD = ALTURA DO PÉ DIREITO =	3,00	m
PPRC = PERÍMETRO DAS PAREDES COM REVESTIMENTO CERÂMICO =	6,60	m
HRC = ALTURA DO REVESTIMENTO CERÂMICO =	1,60	m

$$APLI = \text{ÁREA PINTURA LÁTEX INTERNA} = 79,44 \text{ m}^2$$

9.2 PINTURA LÁTEX EXTERNA = PLE

$$PLE = (PPE \times HPD)$$

PPE = PERÍMETRO DAS PAREDES EXTERNAS =	25,00	m
HPD = ALTURA DO PÉ DIREITO =	3,00	m

$$APLE = \text{ÁREA DA PINTURA LÁTEX EXTERNA} = 75,00 \text{ m}^2$$

10.0 PISOS

2.1 PISO DE CONCRETO =

$$PC = ATP \times ESP$$

ATP = ÁREA TOTAL DO PISO =	435,00	m²
ESP = ESPESSURA DO PISO =	0,07	m

$$PC = \text{PISO DE CONCRETO} = 30,45 \text{ m}^3$$

10.2 REGULARIZAÇÃO DE PISO = RG

$$RG = AT$$

$$AT = \text{ÁREA TOTAL DE PISO} = 435,00 \text{ m}^2$$

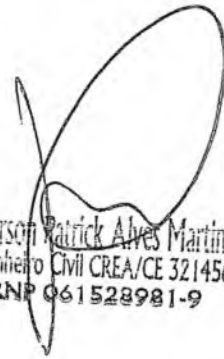
$$RG = \text{REGULARIZAÇÃO DE PISO} = 435,00 \text{ m}^2$$

10.3 PISO CERÂMICO = PC

$$PC = ATP$$

$$AT = \text{ÁREA TOTAL DE PISO} = 435,00 \text{ m}^2$$

$$PC = \text{PISO CERÂMICO} = 435,00 \text{ m}^2$$


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



**OBRA: 2ª ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ**

MEMORIAL DE CÁLCULO

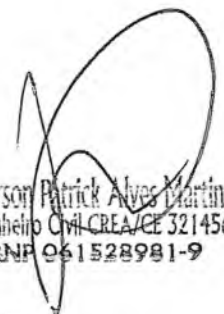
11.0 SERVIÇOS DIVERSOS

11.1 LIMPEZA DA OBRA = LO

LO = ATC

ATC = ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 62,00 m²

LO = LIMPEZA DA OBRA = 62,00 m²


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9



PREFEITURA DE MAURITI
OBRA: 2ª ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

ORÇAMENTO GERAL DA OBRA

Data: FEVEREIRO.2025 Tabela: Seinfra-CE 028.1 Desonerada SINAPI - 05/2024 BDI: 25,00% Encargos Seinfra: 84,44% Encargos Sinapi: 85,06%						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUAT.	UN	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1.0		SERVICOS PRELIMINARES				
1.3	C1051	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA OUTRAS (PRÉ MOLDADO) ✖	29,70	M2	37,42	1.111,37
1.4	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO ✖	435,00	M2	27,14	11.805,90
1.5	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	52,30	M2	40,18	2.101,41
		SUBTOT		R\$		15.018,68
2.0		MOVIMENTO DE TERRA				
2.1	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	7,00	M3	108,38	758,66
		SUBTOT		R\$		758,66
3.0		PAREDES E PAINÉIS				
3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) ✖	52,50	M2	62,98	3.306,45
		SUBTOT		R\$		3.306,45
4.0		COBERTA				
4.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	10,73	M2	108,42	1.163,35
4.2	C4462	TELHA CERÂMICA	10,73	M2	70,31	754,43
4.3	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	4,00	M	84,11	336,44
4.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	82,00	M	14,00	1.148,00
		SUBTOT		R\$		3.402,22
5.0		REVESTIMENTO				
5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE ✖	114,00	M2	7,42	845,88
5.2	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5 ✖	114,00	M2	48,27	5.502,78
5.3	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE ✖	62,40	M2	136,02	8.487,65
5.4	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) ✖	62,40	M2	10,05	627,12
5.5	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM ✖	81,19	M2	69,54	5.645,95
		SUBTOT		R\$		21.109,38
6.0		ESQUADRIAS E FERRAGENS				
6.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA ✖	3,00	UN	1.073,27	3.219,81
6.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	0,50	M2	311,95	155,98
6.3	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA ✖	2,00	UN	1.042,77	2.085,54
6.4	C2671	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 5mm, COLOCADO	0,50	M2	209,33	104,67
6.5	C3544	JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	1,00	UN	402,98	402,98
		SUBTOT		R\$		5.968,98



Emerson Paschoa Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 041528981-9



PREFEITURA DE MAURITI
OBRA: 2ª ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

ORÇAMENTO GERAL DA OBRA

Data: FEVEREIRO.2025		Tabela: Seinfra-CE 028.1 Desonerada		SINAPI - 05/2024		BDI: 25,00%	
		Encargos Seinfra: 84,44%		Encargos Sinapi: 85,06%			
7.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
7.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO ✖		4,00	PT	264,15	1.056,60
7.2	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 ✖		8,00	UN	29,72	237,76
7.3	I2413	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFASICO EM POSTE DE COCRETO		1,00	UN	272,40	272,40
7.4	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V		24,00	UN	18,43	442,32
7.5	4244	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 33 W ATE 50 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX		6,00	UN	137,07	822,42
7.6	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2		4,00	M	6,91	27,64
7.7	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2		4,00	M	8,76	35,04
			SUBTOT	R\$			2.894,18
8.0		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					
8.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO ✖		4,00	PT	256,47	1.025,88
8.2	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS		3,00	UN	729,79	2.189,37
8.3	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 500L		1,00	UN	374,61	374,61
8.4	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO ✖		3,00	PT	238,04	714,12
			SUBTOT	R\$			4.303,98
9.0		PISOS					
9.1	C3548	MUTIRÃO MISTO - PISO MORTO DE CONCRETO FCK=13.5 MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO		30,45	M3	425,51	12.956,78
9.2	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm		435,00	M2	29,60	12.876,00
9.3	C3007	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO		435,00	M2	135,54	58.959,90
9.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)		435,00	M2	9,63	4.189,05
			SUBTOT	R\$			88.981,73
10.0		PINTURA					
10.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA ✖		79,44	M2	21,07	1.673,80
10.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA ✖		75,00	M2	22,85	1.713,75
			SUBTOT	R\$			3.387,55
11.0		SERVICOS DIVERSOS					
11.1	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO		1,28	M2	370,94	474,80
11.2	C1628	LIMPEZA GERAL ✖		62,00	M2	12,92	801,04
			SUBTOT	R\$			1.275,84
				TOTAL SIMPLES	R\$		150.407,65
				BDI 25,00 %	R\$		37.601,91
				TOTAL DA OBRA	R\$		188.009,56

OBSERVAÇÕES:

PERCENTUAL DE MATERIAL — 50,00%

PERCENTUAL DE MÃO DE OBRA — 50,00%

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro CIVIL CREACE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI

OBRA: 2ª ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	SERVIÇOS	% TOTAL	TOTAL
001	SERVIÇOS PRELIMINARES	7,99%	15.018,68
002	MOVIMENTO DE TERRA	0,40%	758,66
003	PAREDES E PAINÉIS	1,76%	3.306,45
004	COBERTA	1,81%	3.402,22
005	REVESTIMENTO	11,23%	21.109,38
006	ESQUADRIAS	3,17%	5.968,98
007	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1,54%	2.894,18
008	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	2,29%	4.303,98
009	PISOS	47,33%	88.981,73
010	PINTURA	1,80%	3.387,55
011	SERVIÇOS DIVERSOS	0,68%	1.275,84
TOTAL SIMPLES:		80,00%	150.407,65
B D I 25,00%:		20,00%	37.601,91
TOTAL GERAL:		100,00%	188.009,56


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: 2º ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICIPIO DE MAURITI - CEARÁ

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	MÊS 01		MÊS 02		TOTAL	%
		Valor(R\$)	%	Valor(R\$)	%		
001	SERVIÇOS PRELIMINARES	15.018,68	100,00	0,00	0,00	15.018,68	7,99
002	MOVIMENTO DE TERRA	758,66	100,00	0,00	0,00	758,66	0,40
003	PAREDES E PAINÉIS	3.306,45	100,00	0,00	0,00	3.306,45	1,76
004	COBERTA	3.402,22	100,00	0,00	0,00	3.402,22	1,81
005	REVESTIMENTO	21.109,38	100,00	0,00	0,00	21.109,38	11,23
006	ESQUADRIAS	2.984,49	50,00	2.984,49	50,00	5.968,98	3,17
007	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,00	0,00	2.894,18	100,00	2.894,18	1,54
008	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	0,00	0,00	4.303,98	100,00	4.303,98	2,29
009	PISOS	0,00	0,00	88.981,73	100,00	88.981,73	47,33
010	PINTURA	0,00	0,00	3.387,55	100,00	3.387,55	1,80
011	SERVIÇOS DIVERSOS	0,00	0,00	1.275,84	100,00	1.275,84	0,68
TOTAL SIMPLES		46.579,88	24,78%	103.827,77	55,22%	150.407,65	80,00
BDI 25,00%		11.644,97	6,19%	25.956,94	13,81%	37.601,91	20,00
TOTAL GERAL		58.224,85	30,97%	129.784,71	69,03%	188.009,56	100,00
TOTAL ACUMULADO		58.224,85	30,97%	188.009,56	100,00%		

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 521456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICIPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C1051 DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA OUTRAS (PRÉ MOLDADO) (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0044	AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 22,9200
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 37,4160
VALOR:						R\$ 37,42

C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,9980
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 27,1388
VALOR:						R\$ 27,14

C2843 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² - M2					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
I0037	AJUDANTE	H	0,2000	19,1000	3,8200
				Total:	3,8200
MATERIAIS					
I1090	EMULSÃO ASFALTICA	KG	2,0000	18,1800	36,3600
				Total:	36,3600
				Total Simples:	40,18
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	40,18

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9



PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO - M3					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	1,7000	18,4600	31,3820
				Total:	31,3820
MATERIAIS					
10111	AREIA VERMELHA	M3	1,1000	70,0000	77,0000
				Total:	77,0000
				Total Simples:	108,38
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	108,38

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9



PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)
(M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:					R\$ 18,1443
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 44,8352
VALOR:					R\$ 62,98

C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,0000	19,1000	19,1000
I0498 CARPINTEIRO	H	1,0000	24,1600	24,1600
			Total:	43,2600
MATERIAIS				
I0405 CAIBRO DE 2"x1"	M	3,5000	6,4000	22,4000
I1724 PREGO	KG	0,1200	17,0000	2,0400
I1824 RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,5000	1,7200	6,0200
I6519 LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	M	1,3300	26,0900	34,6997
			Total:	65,1597
			Total Simples:	108,42
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	108,42

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C4462 - TELHA CERÂMICA - M2					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	1,1000	24,1600	26,5760
12543	SERVENTE	H	1,1000	18,4600	20,3060
				Total:	46,8820
MATERIAIS					
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33,0000	0,7100	23,4300
				Total:	23,4300
				Total Simples:	70,31
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	70,31

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 041526981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C0661 - CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm - M					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,2000	19,1000	22,9200
I2320	ENCANADOR	H	1,2000	23,4800	28,1760
				Total:	51,0960
MATERIAIS					
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	M	1,0300	23,2300	23,9269
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	KG	0,0900	15,9900	1,4391
I1784	REBITES	KG	0,0400	63,0700	2,5228
I1873	SOLDA 70X30	KG	0,0400	128,1200	5,1248
				Total:	33,0136
				Total Simples:	84,11
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	84,11

C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL - M					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	0,3000	24,1600	7,2480
I2543	SERVENTE	H	0,3200	18,4600	5,9072
				Total:	13,1552
MATERIAIS					
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,0025	119,5800	0,2990
I0441	CAL HIDRATADA	KG	0,3240	0,9600	0,3110
I0605	CIMENTO PORTLAND	KG	0,3240	0,7100	0,2300
				Total:	0,8400
				Total Simples:	14,00
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	14,00

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:						R\$ 2,2351
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1850
VALOR:						R\$ 7,42


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 041528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C3087 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5 (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 907,9800	R\$ 22,6995
TOTAL Serviço:						R\$ 22,6995
VALOR:						R\$ 48,27

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C4434 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 58,1900
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 25,8440
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 59,6680
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRACO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 907,9800	R\$ 18,1596
TOTAL Serviço:						R\$ 18,1596
VALOR:						R\$ 136,02

Engenheiro: Patrick Alves Martins
Engenharia Civil CREA/CE 321456
RNN 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	R\$ 6,5700	R\$ 1,5308
TOTAL Material:						R\$ 1,5308
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240
VALOR:						R\$ 10,05

C4468 FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm. DE 8MM A 10MM. INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 69,5400	R\$ 69,5400
TOTAL Material:						R\$ 69,5400
VALOR:						R\$ 69,54

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 041528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)						
Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	R\$ 46,9500	R\$ 93,9000
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 586,2000	R\$ 586,2000
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 393,1700	R\$ 393,1700
TOTAL Serviço:						R\$ 1.073,2700
VALOR:						R\$ 1.073,27

C4424 PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)						
Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	R\$ 46,9500	R\$ 93,9000
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 586,2000	R\$ 586,2000
C4423	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 362,6700	R\$ 362,6700
TOTAL Serviço:						R\$ 1.042,7700
VALOR:						R\$ 1.042,77

C4513 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM - M2					
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
18337	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	M2	1,0000	311,9500	311,9500
				Total:	311,9500
				Total Simples:	311,95
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	311,95

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro CIVIL CREA/CE 321456
RNP 041528981-9



PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

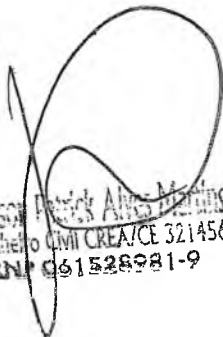
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C2671 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 5mm, COLOCADO - M2					
MATERIAIS		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
I2257	VIDRO LISO, E= 5MM (COLOCADO)	M2	1,0000	209,3300	209,3300
				Total:	209,3300
				Total Simples:	209,33
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	209,33


Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro CIVIL CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C3544 - JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR - UN					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,7500	19,1000	71,6250
I0498	CARPINTEIRO	H	3,7500	24,1600	90,6000
I2391	PEDREIRO	H	1,4000	24,1600	33,8240
I2543	SERVENTE	H	1,4000	18,4600	25,8440
				Total:	221,8930
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	83,5800	0,8859
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,9600	1,6512
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,7100	1,2212
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,3400	2,7200
I1724	PREGO	KG	0,2000	17,0000	3,4000
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	4,0000	1,7600	7,0400
I6108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	2,7700	10,1105
I6109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	14,8200	54,0930
I6110	JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	76,8000	76,8000
I6111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,1000	4,2200	4,6420
I6114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	2,8700	11,4800
I6115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	3,5200	7,0400
				Total:	181,0838
				Total Simples:	402,98
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	402,98

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 221456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 25,3200
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9300	R\$ 1,9300
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
I0957	CURVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO DE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900	R\$ 1,1090
I1075	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
I1409	LUVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
TOTAL Material:						R\$ 88,2490
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 175,9000
VALOR:						R\$ 264,15

Emerson Patrício Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 961528981-9



PREFEITURA DE MAURITI

OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00039385 LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W. D = *17* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,43	R\$ 12,43
TOTAL Material:					R\$ 12,43
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 21,33	R\$ 7,89
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 25,42	R\$ 9,40
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 17,29
VALOR:					R\$ 29,72

12413 QUADRO DE MEDIÇÃO EM POSTE DE COCRETO

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
12413 QUADRO DE MEDIÇÃO EM POSTE DE COCRETO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 272,40	R\$ 272,40
TOTAL Material:					R\$ 272,40

C2493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V - UN

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2100	19,1000	4,0110
12312	ELETRICISTA	H	0,2100	24,1500	5,0715
				Total:	9,0825
MATERIAIS					
12119	TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	UN	1,0000	9,3500	9,3500
				Total:	9,3500
				Total Simples:	18,43
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	18,43

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

4244 LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 33 W ATE 50 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
444	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 33 W ATE 50 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 137,07	R\$ 137,07
				TOTAL Material:		R\$ 137,07

C0540 - CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 - M					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1100	19,1000	2,1010
12312	ELETRICISTA	H	0,1100	24,1500	2,6565
				Total:	4,7575
MATERIAIS					
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	1,0200	2,1100	2,1522
				Total:	2,1522
				Total Simples:	6,91
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	6,91

C0534 - CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 - M					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1200	19,1000	2,2920
12312	ELETRICISTA	H	0,1200	24,1500	2,8980
				Total:	5,1900
MATERIAIS					
10357	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	1,0200	3,5000	3,5700
				Total:	3,5700
				Total Simples:	8,76
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	8,76

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000
TOTAL Material:						R\$ 82,5795
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 173,8900
VALOR:						R\$ 256,47

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 521456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C3017 - PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS - UN					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,0000	19,1000	38,2000
I2320	ENCANADOR	H	2,0000	23,4800	46,9600
I2391	PEDREIRO	H	2,0000	24,1600	48,3200
I2543	SERVENTE	H	2,0000	18,4600	36,9200
				Total:	170,4000
MATERIAIS					
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,0190	119,5800	2,2720
I0169	AÇO CA-60	KG	0,6000	7,5900	4,5540
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	9,8300	0,7100	6,9793
I1605	PEDRISCO	M3	0,0260	100,5000	2,6130
I1863	SIFÃO CROMADO 2"	UN	1,0000	209,3700	209,3700
I2264	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	UN	1,0000	56,2000	56,2000
I2344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	UN	1,1000	9,1000	10,0100
I2487	PIA EM INOX C/ 1 CUBA 1,20x0,60 - C18/A304	UN	1,0000	219,9000	219,9000
I2503	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	47,4900	47,4900
				Total:	559,3883
				Total Simples:	729,79
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	729,79

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9



PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C3441 - CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 500L - UN					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	0,7000	18,4600	12,9220
				Total:	12,9220
MATERIAIS					
16226	CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS CAP.500L, COM TAMPA	UN	1,0000	361,6900	361,6900
				Total:	361,6900
				Total Simples:	374,61
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	374,61

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9



PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICIPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,8800
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,1300
I1283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 4,7200
I1284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I1282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I2013 TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2012 TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 15,8200	R\$ 5,2206
I2194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 6,9100	R\$ 10,3650
I2195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 10,7500	R\$ 5,3750

TOTAL Material: R\$ 64,1489

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500

TOTAL Mão de Obra: R\$ 173,8900

VALOR: R\$ 238,04

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
TOTAL Material:						R\$ 4,7220
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						R\$ 21,07

Emerson Patrick Alves M. Silva
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 041528981-9



PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
11488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740

TOTAL Material: R\$ 6,4971

Mão de-Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640

TOTAL Mão de Obra: R\$ 16,3490

VALOR: R\$ 22,85

C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220

TOTAL Mão de Obra: R\$ 12,9220

VALOR: R\$ 12,92

C3543 - MUTIRÃO MISTO - PISO MORTO DE CONCRETO FCK=13.5 MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	2,0000	24,1600	48,3200
			Total:	48,3200
SERVIÇOS				
C3531 MUTIRÃO MISTO - CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,0000	377,1940	377,1940
			Total:	377,1940
			Total Simples:	425,5140
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	-
			Valor Geral:	425,5140

Emerson Pálida Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 041524981-9



PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm - M2					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	0,2500	24,1600	6,0400
I2543	SERVENTE	H	0,5500	18,4600	10,1530
				Total:	16,1930
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0365	83,5800	3,0507
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	14,5800	0,7100	10,3518
				Total:	13,4025
				Total Simples:	29,5955
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	-
				Valor Geral:	29,6000

C3007 - PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO - M2					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
I1328	LADRILHISTA	H	0,6000	24,1600	14,4960
I2543	SERVENTE	H	0,6000	18,4600	11,0760
				Total:	25,5720
MATERIAIS					
I6503	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO ESMALTADO)	M2	1,1000	82,3700	90,6070
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8,0000	2,4200	19,3600
				Total:	109,9670
				Total Simples:	135,5390
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	-
				Valor Geral:	135,5400

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528781-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) - M2					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I1328	LADRILHISTA	H	0,2000	24,1600	4,8320
I2543	SERVENTE	H	0,2000	18,4600	3,6920
				Total:	8,5240
MATERIAIS					
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,1690	6,5700	1,1103
				Total:	1,1103
				Total Simples:	9,6343
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	-
				Valor Geral:	9,6343

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9



PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Tabela de Referência de Custos: Seinfra-CE 28.1 Com Desoneração

Tabela de Referência de Custos: SINAPI 05/2024 Com Desoneração

C4065 - GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO - M2					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficient e	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	1,5000	24,1600	36,2400
12543	SERVENTE	H	1,7500	18,4600	32,3050
				Total:	68,5450
MATERIAIS					
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,6000	0,7100	1,8460
11659	GRANITO POLIDO CINZA E=2cm	M2	1,0500	271,6900	285,2745
17890	REJUNTE PARA GRANITO	KG	0,2500	6,5700	1,6425
				Total:	288,7630
SERVIÇOS					
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	M3	0,0250	545,3833	13,6346
				Total:	13,6346
				Total Simples:	370,94
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	370,94

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9



PREFEITURA DE MAURITI

OBRA: 2ª ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ



Fórmula do BDI:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

COMPOSIÇÃO DE BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração Central	3,69
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,75
L	Lucro	5,33
I	Impostos	10,65
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,50
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	10,65
	BDI =	25,00%

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9





PREFEITURA DE MAURITI



OBRA: 2ª ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
LOCAL: AVENIDA SENHOR MARTINS / SEDE DO MUNICÍPIO DE MAURITI - CEARÁ

ENCARGOS SOCIAIS DA CONSTRUÇÃO CIVIL - COM DESONERAÇÃO

GRUPO A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	HORISTA(%)	MENSALISTA(%)
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO ACIDENTE DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	TOTAL DO GRUPO A	16,80	16,80

GRUPO B	ENCARGOS SOCIAIS TRABALHISTAS	HORISTA(%)	MENSALISTA(%)
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87	0,66
B4	13º SALÁRIO	11,03	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35	9,33
B9	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03
B	TOTAL DO GRUPO B	48,36	19,04

GRUPO C	ENCARGOS SOCIAIS INDENIZATÓRIOS	HORISTA(%)	MENSALISTA(%)
C1	AVISO-PRÉVIO INDENIZADO	5,52	4,17
C2	AVISO-PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72	1,30
C4	DEPÓSITO RECISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87	2,17
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46	0,35
C	TOTAL GRUPO C	10,70	8,09

GRUPO D	INCIDÊNCIAS CUMULATIVAS	HORISTA(%)	MENSALISTA(%)
D1	REINCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12	3,20
	REINCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO	0,46	0,35
D2	FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO IDENIZADO		
D	TOTAL DO GRUPO D	8,58	3,55

TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS (A + B + C + D) 84,44 47,48

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 261528981-9



10,21

QUADRO DE ESQUADRIAS		
P01	1,80m X 2,10m	
P02	0,80m X 2,10m	
P03	1,00m X 2,10m	
P04	0,60m X 2,10m	
J01	3,00m X 1,10m	
J02	1,50m X 1,10m	
J03	0,60m X 0,50m	
GF	3,00m X 1,10m	

■ PAREDE
■ ALVENARIA A EXECUTAR
■ FÔRRO A EXECUTAR

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA/CE 321456
RNP 061528981-9

NOTAS

- COTAS EM METROS;
- COTAS DE NÍVEL EM METROS;
- CONFERIR MEDIDAS, ABERTURAS, NÍVEIS E PRUMOS NO LOCAL;
- MEDIDAS EM COTAS PREVALECEM SOBRE O DESENHO;
- ESSE DESENHO DEVE SER IMPRESSO COLORIDO.

DATA	PROJETO	DESENHO	ESCALA
FEVEREIRO/2025	ALPHA PROJETOS	ALPHA PROJETOS	INDICADA

OBJETO

2º ETAPA DA REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MAURITI - CEARÁ

ENDEREÇO/OBRA

AVENIDA SENHOR MARTINS NA SEDE / MUNICIPIO DE MAURITI - CEARÁ

ASSUNTO:

ARQUITETÔNICO

CONTEÚDO:

- PLANTA BAIXA
- PLANTA COBERTA
- LEGENDA

PRANCHA:

01/01

PROJETO DESENVOLVIDO POR:

